

**STADSBESTUUR LOKEREN****GEMEENTERAAD 22 OKTOBER 2007****T O E L I C H T E N D E N O T A ' S****1. PROCES-VERBAAL VAN DE ZITTING VAN 10 SEPTEMBER 2007. GOEDKEURING.****2. KERKFABRIEK SINT ELIGIUS. BEGROTING 2007. WIJZIGING. ADVIES.**

De kerkfabriek Sint Eligius dient volgende wijziging aan de begroting 2007 in:

Artikel	Omschrijving	Toelichting	Bedrag begroting 2007	Voorgesteld bedrag 2007 na wijziging
	<b>Ontvangsten</b>			
20	Vermoedelijk vervangen voor werkelijk		12.498,07	14.254,75
28a	Vergoeding stormschade		0,00	1.904,19
17	Gewone toelage gemeente		0,00	1.216,06
		Totaal	12.498,07	17.375,00
		<b>Verschil ontvangsten</b>		<b>4.876,93</b>
	<b>Uitgaven</b>			
27	Onderhoud kerkgebouw	Vergoeding door stormschade	3.850,00	5.100,00
31	Onderhoud andere gebouwen	idem	0,00	500,00
32	Onderhoud orgel	Ingeschreven in 2006 maar verwezen naar 2007	550,00	13.050,00
		Totaal	4.400,00	18.650,00
		<b>Verschil uitgaven</b>		<b>14.250,00</b>
		Voorziene meerontvangsten		4.876,93
		Overschot goedgekeurde begroting		9.373,07
		Totaal		14.250,00

		Voorziene meerdere uitgaven		14.250,00
		<b>Nieuw saldo</b>		<b>0,00</b>

Lokeren dient voor 33% tussen te komen in de gemeentelijke toelage = 401,30 euro.

Vermits in de begroting 2007 reeds een bedrag van 516 euro voorzien werd, is er geen wijziging van de stadsbegroting nodig.

Aan de gemeenteraad wordt dan ook gevraagd om deze wijziging gunstig te adviseren.

### **3. KERKFABRIEK SINT ANNA. BEGROTING 2007. WIJZIGING. ADVIES.**

De kerkfabriek Sint Anna dient volgende wijziging aan de begroting 2007 in:

Artikel	Omschrijving	Toelichting	Bedrag begroting 2007	Voorgesteld bedrag 2007 na wijziging
	<b>Ontvangsten</b>			
01	Huishuren	Indexatie	7.900,00	8.075,00
18c	Antennes kerktoren	Nog niet alle antennes zijn geplaatst	13.300,00	12.350,00
28c	Creditnota's	Brandverzekering/RSZ/Belastingen/Electrabel	0,00	6.366,00
17	Toelage gemeente	Aanpassing bedrag	10.405,00	5.187,00
		Totaal	31.605,00	31.978,00
		<b>Verschil ontvangsten</b>		<b>373,00</b>
	<b>Uitgaven</b>			
44	Intresten en aflossingen leningen	Aanpassing aan werkelijk te betalen bedragen	3.000,00	3.013,00
48	Brandverzekering	Aanpassing aan werkelijk te betalen bedrag	2.250,00	2.450,00
50g	Burgerlijke aansprakelijkheid	Polis werd aangepast met uitbreiding vrijwilligers	40,00	200,00
		Totaal	5.290,00	5.663,00

		<b>Verschil uitgaven</b>		<b>373,00</b>
		Voorzien meerontvangsten		373,00
		Overschot goedgekeurde begroting		0,00
		Totaal		373,00
		Voorzien meerdere uitgaven		373,00
		<b>Nieuw saldo</b>		<b>0,00</b>

Aan de gemeenteraad wordt dan ook gevraagd om deze wijziging gunstig te adviseren.

**4. KERKFABRIEK O. L. VROUW HULP DER CHRISTENEN. BEGROTING 2007. WIJZIGING. ADVIES.**

De kerkfabriek O. L. Vrouw Hulp der Christenen dient volgende wijziging aan de begroting 2007 in:

Artikel	Omschrijving	Toelichting	Bedrag begroting 2007	Voorgesteld bedrag 2007 na wijziging
	<b>Ontvangsten</b>			
17	Toelage gemeente	Aanpassing bedrag	13.713,82	14.523,82
		Totaal		14.523,82
		<b>Verschil ontvangsten</b>		<b>810,00</b>
	<b>Uitgaven</b>			
11a	Onderhoud schuurmachine	Herstelling schuurmachine te laag ingeschat	500,00	760,00
48	Brandverzekering	Aanpassing aan werkelijk te betalen bedrag	1.600,00	1.850,00
50c	Verzekering kerkpersoneel	Herziening polis	100,00	400,00
		Totaal		3.010,00
		<b>Verschil uitgaven</b>		<b>810,00</b>
		Voorzien meerontvangsten		810,00
		Overschot goedgekeurde begroting		0,00
		Totaal		810,00
		Voorzien meerdere uitgaven		810,00
		<b>Nieuw saldo</b>		<b>0,00</b>

Het verhoogde bedrag van de gemeentelijke toelage dient te worden voorzien in de voorliggende begrotingswijziging.

Aan de gemeenteraad wordt dan ook gevraagd om deze wijziging gunstig te adviseren.

### **5. KERKFABRIEK SINT ANTONIUS VAN PADUA. BEGROTING 2007. WIJZIGING. ADVIES.**

De kerkfabriek Sint Antonius van Padua dient volgende wijziging aan de begroting 2007 in:

Artikel	Omschrijving	Toelichting	Bedrag begroting 2007	Voorgesteld bedrag 2007 na wijziging
	<b>Ontvangsten</b>			
		<b>Verschil ontvangsten</b>		
	<b>Uitgaven</b>			
6a	Verwarming	Afrekening minderbroeders	6.250,00	8.626,00
35a	Onvoorziene	Plaatsen overspanningsbeveiliging	400,00	3.530,52
50h	Huur lokaal	Lokaal voor secretariaat door verkoop pastorie door de minderbroeders	0,00	1.200,00
		Totaal	6.650,00	13.356,52,00
		<b>Verschil uitgaven</b>		<b>6.706,52,00</b>
		Voorzien meerontvangsten		0,00
		Overschot goedgekeurde begroting		0,00
		Totaal		0,00
		Voorzien meerdere uitgaven		6.706,52,00
		<b>Nieuw saldo</b>		<b>-6.706,52</b>

Vermits de kerkfabriek zelf geen middelen voorstelt om dit tekort te dekken is de enige mogelijkheid de gemeentelijke bijdrage op te trekken van 22.922,96 euro tot 29.629,48 euro.

Het verhoogde bedrag van de gemeentelijke toelage dient te worden voorzien in de voorliggende begrotingswijziging.

Aan de gemeenteraad wordt dan ook gevraagd om deze wijziging gunstig te adviseren.

### **6. POLDER “TUSSEN SCHELDE EN DURME”. ONBEVAARBARE WATERLOPEN 3DE CATEGORIE. WERKEN DIENSTJAAR 2008. KOSTENRAMING. ADVIES.**

Ingevolge de polderwet (wet van 3 juni 1957) en de wet van 28 december 1967 op de onbevaarbare waterlopen, vallen de gewone onderhouds- en ruimingswerken van de waterlopen van 3de categorie ten laste van de gemeente voor de waterlopen op hun grondgebied gelegen.

In de praktijk worden de werken aan waterlopen binnen de polderomschrijving uitgevoerd door de polder en wordt de factuur ter vereffening voorgelegd aan de stad. Daartoe wordt jaarlijks voorafgaandelijk de kostenraming voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

De polder “Tussen Schelde en Durme” deelt mee dat de uit te voeren werken aan de waterlopen van 3de categorie voor het dienstjaar 2008 voorlopig geraamd worden op 12.782,44 EUR.

Het nodige krediet zal voorzien worden in de stadsbegroting 2008.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze raming gunstig te adviseren.

### **7. POLDER VAN BELHAM. ONBEVAARBARE WATERLOPEN 3DE CATEGORIE. WERKEN DIENSTJAAR 2008. KOSTENRAMING. ADVIES.**

Ingevolge de polderwet (wet van 3 juni 1957) en de wet van 28 december 1967 op de onbevaarbare waterlopen, vallen de gewone onderhouds- en ruimingswerken van de waterlopen van 3de categorie ten laste van de gemeente voor de waterlopen op hun grondgebied gelegen.

In de praktijk worden de werken aan waterlopen binnen de polderomschrijving uitgevoerd door de polder en wordt de factuur ter vereffening voorgelegd aan de stad. Daartoe wordt jaarlijks voorafgaandelijk de kostenraming voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

De polder van Belham deelt mee dat de uit te voeren werken aan de waterlopen van 3de categorie voor het dienstjaar 2008 voorlopig geraamd worden op 4.452,80 EUR.

Het nodige krediet zal voorzien worden in de stadsbegroting 2008.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd deze raming gunstig te adviseren.

### **8. BUDGET 2007: FINANCIËLE NOTA– GEWONE DIENST WIJZIGING NR. 3. GOEDKEURING.**

Na de wijzigingen aangebracht aan de gewone begroting 2007, waarbij ook het definitief resultaat van de rekening 2006 wordt ingebracht, ziet de samenvatting van de gewone begroting 2007 er als volgt uit. De voorliggende financiële nota sluit aan bij het doelstellingenbudget zoals voortvloeiend uit de beleidsnota 2007.

	volgens Begr 2007 Na wijz. Nr. 1	verhoging	verlaging	na voorgestelde wijziging	beleidsnota 2007 aansluitingstabel
Alg. resultaat begrotingsrekening 2005	5.049.706,92	0,00	0,00	5.049.706,92	
Resultaat begrotingsrekening 2006	829.014,08	57.403,66	0,00	886.417,74	
Alg. resultaat begrotingsrekening 2006 (definitief)	5.878.721,00	57.403,66	0,00	5.936.124,66	5.936.124,66

<b>Begrotingswijziging 2007</b>					
Ontvangsten eigen dienstjaar	42.898.449,00	1.650.239,00	348.240,00	44.200.448,00	45.152.015,00 <sup>1</sup>
Uitgaven eigen dienstjaar	39.017.153,00	878.539,00	913.054,00	38.982.638,00	39.087.322,00 <sup>2</sup>
Ontvangsten vorige jaren	697.833,00	253.734,00	0,00	951.567,00	
Uitgaven vorige jaren	29.653,00	75.031,00	0,00	104.684,00	
Ontvangsten overboekingen	310.000,00	0,00	0,00	310.000,00	
Uitgaven overboekingen	5.728.174,00	1.169.900,00	0,00	6.898.074,00	-6.588.074,00
Geraamd resultaat van de begroting 2007	-868.698,00	-219.497,00	-564.814,00	-523.381,00	-523.381,00
<b>Geraamd algemeen begrotingsresultaat 2007</b>				<b>5.412.743,66</b>	<b>5.412.743,66</b>

<sup>1</sup> Som ontvangsten eigen dienstjaar en vorige jaren

<sup>2</sup> Som uitgaven eigen dienstjaar en vorige jaren

#### **9. BUDGET 2007: FINANCIËLE NOTA – BUITENGEWONE DIENST WIJZIGING NR. 4. GOEDKEURING.**

Na de wijzigingen aangebracht aan de buitengewone begroting 2007 zoals opgenomen in de tabel van de wijzigingen in het investeringsprogramma en waarbij het definitief resultaat van de rekening 2006 werd ingebracht, ziet de samenvatting van de buitengewone begroting 2007 er als volgt uit. De voorliggende financiële nota sluit aan bij het doelstellingenbudget zoals voortvloeiend uit de beleidsnota 2007.

	volgens Begr 2007 Na wijz. Nr. 2	verhoging +	verlaging -	na voorgestelde wijziging	beleidsnota 2007 aansluitingstabel
Alg. resultaat begrotingsrekening 2005	2.120.197,39			2.120.197,39	
Resultaat begrotingsrekening 2006	-2.120.197,39	60,05	0,00	-2.120.137,34	
Alg. resultaat begrotingsrekening 2006 (definitief)	0,00	60,05	0,00	60,05	60,05
<b>Begrotingswijziging 2007</b>					
Ontvangsten van het eigen dienstjaar	3.222.039,00	629.425,00	224.781,00	3.626.683,00	3.626.683,00
Uitgaven van het eigen dienstjaar	15.828.007,00	9.317.386,00	7.781.000,00	17.364.393,00	17.557.817,00
Ontvangsten vorige jaren	0,00	0,00	0,00	0,00	
Uitgaven vorige jaren	155.206,00	98.681,00	60.463,00	193.424,00	

Ontvangsten overboekingen	12.761.174,00	1.169.900,00	0,00	13.931.074,00	13.931.074,00
Uitgaven overboekingen	0,00	0,00	0,00	0,00	
Geraamd resultaat van de begroting 2007	0,00	-583.742,00	-583.682,00	-60,00	-60,00
<b>Geraamd algemeen begrotingsresultaat 2007</b>				<b>0,05</b>	<b>0,05</b>

## **10. REGIE VOOR GROND- EN BOUWBELEID. PROCES- VERBAAL VAN KASNAZICHT OVER HET 2<sup>DE</sup> KWARTAAL 2007. AKTENAME**

Het kasnazicht vond plaats op 24 september 2007.

Er werd op datum van 30 juni 2007 een verantwoord vermogen van 12.774.785,67 € vastgesteld.

## **11. STAD. FINANCIËEL KWARTAALRAPPORT OVER HET 2<sup>DE</sup> KWARTAAL 2007. AKTENAME**

Artikel 165 gemeentedecreet schrijft voor dat de financieel beheerder (ontvanger) minstens één maal per kwartaal een financieel rapport bezorgt aan het college van burgemeester en schepenen én de gemeenteraad. (afschrift aan secretaris)

Het rapport dient een overzicht van de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole en de evolutie van de budgetten te bevatten.

Advies ontvanger (financieel beheerder):

Het stappenplan bij de interne implementatie van het gemeentedecreet bepaalt dat het wettelijke vereiste rapport pas volledig kan gemaakt worden van zodra integraal softwarematig ondersteund.

In overgangsfase bestaat het kwartaalrapport uit het PV van kasnazicht (conform de afgeschafte bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet), wat de thesaurietoestand aangeeft en de conformiteit tussen de boekhouding en de thesaurie controleert, aangevuld met de evolutie van de budgetten (enkel diegene die op jaarbasis pro rata in overschrijding zijn en in het kader van budgetbeheersing dienen opgevolgd te worden).

Het kasnazicht vond plaats op 24 september 2007.

Er werd op datum van 30 juni 2007 een verantwoord vermogen vastgesteld van 20.382.985,97 €

## **12. REGLEMENT M.B.T. AMBULANTE ACTIVITEITEN OP DE OPENBARE MARKTEN EN OP HET OPENBAAR DOMEIN. GOEDKEURING WIJZIGINGEN.**

Het ontwerp van marktreglement werd door de gemeenteraad op 10/9 jl. goedgekeurd.

Zoals voorzien in de wetgeving werd het reglement ter controle aan de minister van Middenstand opgestuurd. Dit gebeurde op 31/7/2007.

De minister beschikte over een termijn van 15 dagen, te rekenen vanaf de ontvangst van het ontwerp, om de overeenstemming met de wet te onderzoeken.

Slechts op 17 september 2007 brengt de FOD (federale overheidsdienst) Economie met brief (ref.E5/2007/7417) diverse opmerkingen. Het oorspronkelijk ontwerp was dus ondertussen reeds door de raad goedgekeurd zonder de gekende opmerkingen van het ministerie.

Een nieuw ontwerp, aangepast aan de opmerkingen van de FOD Economie, wordt nu terug aan de raad ter goedkeuring voorgelegd.

De opmerkingen betreffen diverse artikels van het reglement, zonder evenwel echt fundamentele wijzigingen in te houden.

### **13. INTERCOMMUNALE IMEWO. BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN 17 DECEMBER 2007. MEDEDELING AGENDA.**

Op 11 september 2007 (in op 12 september 2007) bezorgde de Intercommunale IMEWO de uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering op maandag 17 december 2007 om 17.30 uur in restaurant “De Lozen Boer”, Lozen Boer 3-5 te Lochristi.

Het is de uitdrukkelijke bedoeling van de decreetgever dat de gemeenteraad de mogelijkheid zou hebben de agenda te bespreken van de dienstverlenende en opdrachthoudende intergemeentelijke samenwerkingsverbanden; dat met die bedoeling het college van burgemeester en schepenen de gemeenteraad kennis geeft van datum en agenda van de algemene vergadering van de dienstverlenende en opdrachthoudende samenwerkingsverbanden.

De agenda van de buitengewone algemene vergadering omvat volgende punten:

1. a) Bijzonder verslag van de raad van bestuur en van de commissaris – in het kader van artikel 413 Wetboek van vennootschappen – ter verantwoording van de wijziging aan het doel.;  
b) Goedkeuring van de statutenwijziging en de bijlagen.
2. Bespreking in het kader van artikel 44 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2008 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2008.
3. Statutaire benoemingen.
4. Statutaire mededelingen.

Het college nodigt de gemeenteraad uit om kennis te nemen van de agenda en de gebeurlijke standpunten te bepalen die de mandaathouder op de algemene vergadering dient in te nemen. Aan de gemeenteraad wordt de kennisgeving, aansluitend bij artikel 53 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking, verschaft via de documenten die aan het dossier zijn toegevoegd. De nodige ruimte is tijdens de raadszitting beschikbaar voor toelichting door een bestuurder en voor vraagstelling door de raad, en dit conform de behoeften van de raad op dat vlak.

### **14. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND IMEWO. BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING 17 DECEMBER 2007. AANDUIDING AFGEVAARDIGDEN**

In gemeenteraadszitting van 22.01.2007 werden de heer August Claes en mevrouw Monique De Wilde als effectieve afgevaardigden aangeduid voor de algemene vergadering van Imewo. De heer Johan Van Havermaet werd aangesteld als plaatsvervanger. Deze aanstelling dient hernomen. Het decreet op de intergemeentelijke samenwerking bepaalt immers dat de aanstelling van een vertegenwoordiger moet worden herhaald vóór elke algemene vergadering.

### **15. INTERCOMMUNALE DURME-MOERVAART. BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING OP 30 NOVEMBER 2007. MEDEDELING AGENDA**

Op 14 september 2007 (in op 17 september 2007) bezorgde de Intercommunale Durme-Moervaart de uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering op 30 november 2007 om 17 uur in de vergaderzaal van IDM, Zelebaan 42 te Lokeren.

Het is de uitdrukkelijke bedoeling van de decreetgever dat de gemeenteraad de mogelijkheid zou hebben de agenda te bespreken van de dienstverlenende en opdrachthoudende intergemeentelijke samenwerkingsverbanden; dat met die bedoeling het college van burgemeester en schepenen de gemeenteraad kennis geeft van datum en agenda van de algemene vergadering van de dienstverlenende en opdrachthoudende samenwerkingsverbanden.

De agenda van de buitengewone algemene vergadering omvat volgende punten:

1. Goedkeuring beleidsplan 2008.
2. Goedkeuring begroting 2008.

Deze begroting bestaat uit:

- a. De toelichting
  - b. De exploitatierekening
  - c. De kosten- en opbrengstenrekening
  - d. Het investeringsplan
  - e. Enkel voor de gemeente Moerbeke en de gemeente Wachtebeke begroting milieudienst
3. Goedkeuring verhoging presentiegelden.

Het college nodigt de gemeenteraad uit om kennis te nemen van de agenda en de gebeurlijke standpunten te bepalen die de mandaathouder op de algemene vergadering dient in te nemen.

Aan de gemeenteraad wordt de kennisgeving, aansluitend bij artikel 53 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking, verschaft via de documenten die aan het dossier zijn toegevoegd. De nodige ruimte is tijdens de raadszitting beschikbaar voor toelichting door een bestuurder en voor vraagstelling door de raad, en dit conform de behoeften van de raad op dat vlak.

#### **16. INTERGEMEENTELIJK SAMENWERKINGSVERBAND IDM. BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING 30 NOVEMBER 2007. AANDUIDING AFGEVAARDIGDEN**

In gemeenteraadszitting van 22.01.2007 werden mevrouw Monique De Wilde en de heer Hector Van Hoyer respectievelijk als effectieve en plaatsvervangend afgevaardigde aangeduid voor de algemene vergadering van IDM. Naar aanleiding van de uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering op 30 november 2007 worden mevrouw De Wilde en de heer Hector van Hoyer opnieuw aangesteld.

Het decreet op de intergemeentelijke samenwerking bepaalt immers dat de aanstelling van een vertegenwoordiger moet worden herhaald vóór elke algemene vergadering.

#### **17. MEDEDELING CIJFERGEGEVENS STEDELIJKE BASISCHOOL.**

Het aantal kleuters en leerlingen op 3 september 2007 ziet er als volgt uit:

##### Kleuteronderwijs:

Eksaarde: 90 kleuters, een stijging met 1 t.o.v. 1 september 2006  
 Spoele: 109 kleuters, een stijging met 11 t.o.v. 1 september 2006  
 Staakte: 122 kleuters, een stijging met 13 t.o.v. 1 september 2006

Totaal aantal kleuters: 321 een stijging met 25 t.o.v. 1 september 2006

##### Lager onderwijs:

Eksaarde: 205 leerlingen, een stijging met 15 t.o.v. 1 september 2006  
 Spoele: 141 leerlingen, een stijging met 8 t.o.v. 1 september 2006  
 Staakte: 179 leerlingen, een stijging met 6 t.o.v. 1 september 2006

Totaal aantal leerlingen: 525, een stijging met 29 leerlingen t.o.v. 1 september 2006

Totaal kleuter en lager: 846 leerlingen, een stijging met 54 leerlingen t.o.v. 1 september 2006

#### **18. MEDEDELING CIJFERGEGEVENS LOKERS TEKENATELIER.**

Eind september 2007 zijn er in totaal 140 leerlingen ingeschreven in het Lokers Tekenatelier. Er kan echter nog altijd ingeschreven worden.

De verdeling van de groepen is als volgt:

Woensdag van 14 tot 16 uur: 3 groepen

- 1<sup>ste</sup> en 2<sup>de</sup> leerjaar
- 2<sup>de</sup> en 3<sup>de</sup> leerjaar
- 4<sup>de</sup>, 5<sup>de</sup> en 6<sup>de</sup> leerjaar

Woensdag van 16.30 tot 18.30 uur: 2 groepen

- 1<sup>ste</sup>, 2<sup>de</sup> en 3<sup>de</sup> leerjaar
- 4<sup>de</sup>, 5<sup>de</sup> en 6<sup>de</sup> leerjaar

Zaterdag van 10 tot 12 uur: 3 groepen

- 1<sup>ste</sup>, 2<sup>de</sup> en 3<sup>de</sup> leerjaar
- 4<sup>de</sup>, 5<sup>de</sup> en 6<sup>de</sup> leerjaar
- 1<sup>ste</sup> tot 6<sup>de</sup> middelbaar

Er is een maximum van 25 leerlingen per groep.

## **19. MEDEDELING CIJFERGEGEVENS STEDELIJKE ACADEMIE VOOR MUZIEK EN WOORD.**

Op 30/9/2007 werd binnen de Stedelijke Academie voor Muziek en Woord te Lokeren, het volgende leerlingenaantal genoteerd:

Studierichting Muziek: 964

Studierichting Woord: 245

Er zijn 50 leerlingen die zowel de studierichting Muziek als de studierichting Woord volgen.

In totaal zijn er voor het schooljaar 2007-2008 dus 1159 leerlingen ingeschreven wat een vermeerdering betekent van 27 leerlingen ten opzichte van vorig schooljaar.

In het ortho-agogisch experiment zijn 17 leerlingen ingeschreven.

Een overzicht van het leerlingenaantal genoteerd in de verschillende afdelingen:

Lokeren: 840

Eksaarde: 107

Oudenbos: 20

Zele: 242

Waasmunster: 89

Deze gegevens zijn op basis van de inschrijvingen en dienen nog ter controle worden voorgelegd aan de verificateur. In de cijfers zijn de leerlingen van de initiatiecursussen meegeteld en werd nog geen rekening gehouden met de op te starten cursus creatief musiceren in Zele (vanaf 1 november 2007).

## **20. SCHOLENGEMEENSCHAP GEMEENTELIJK BASISONDERWIJS LOKEREN-ZELE. AANWENDING STIMULUSPUNTEN EN PUNTEN ZORG+.**

Vanuit het departement Onderwijs worden er 85 stimuluspunten toegekend aan de scholengemeenschap gemeentelijk basisonderwijs Lokeren-Zele voor het schooljaar 2007-2008.

Daarnaast worden er 15 punten voor zorg+ (kleuterparticipatie) toegekend aan de scholengemeenschap.

De Gemeentelijke Basisschool Zele stelt 1 punt administratie ter beschikking van de scholengemeenschap.

De Stedelijke Basisschool stelt 1 punt ICT en 1 punt zorg ter beschikking van de scholengemeenschap.

Op de vergadering van het beheerscomité van de scholengemeenschap gemeentelijk basisonderwijs Lokeren-Zele wordt voorgesteld om de toegekende stimuluspunten te verdelen als volgt:

- 17 punten voor ICT op niveau van de scholengemeenschap,
- 28 punten zorg voor Zele,
- 19 punten zorg voor Lokeren,
- 23 punten administratie voor Lokeren.

De 15 punten zorg+ worden als volgt verdeeld:

- 5 punten voor Zele,
- 9 punten voor Lokeren,
- 1 punt wordt niet aangewend.

Alle afspraken van het beheerscomité worden indien dat noodzakelijk is ter goedkeuring voorgelegd aan de betrokken gemeenteraden. (cfr. artikel 3 van de overeenkomst tussen de stad Lokeren en de gemeente Zele i.v.m. de scholengemeenschap gemeentelijk basisonderwijs Lokeren-Zele voor de schooljaren 2005-2011).

## **21. STATUTEN LOKAAL OVERLEG KINDEROPVANG. GOEDKEURING.**

Door een recente wetwijziging werd voorgeschreven om een adviesraad voor lokale kinderopvang (LOK) in te richten. Het LOK geeft als gemeentelijke adviesraad aan het lokaal bestuur minstens advies:

- bij de opmaak van het lokaal beleidsplan kinderopvang en de eventuele bijstellingen ervan. Wanneer het lokaal sociaal beleidsplan, of een wijziging ervan, ter goedkeuring wordt voorgelegd aan het lokaal bestuur, wordt het advies van het LOK met betrekking tot het lokaal beleid kinderopvang, daarbij gevoegd.
- over de uitvoering van het lokaal beleidsplan kinderopvang en eventuele bijstellingen ervan. In deze heeft het LOK een opdracht inzake beleidsopvolging en –evaluatie en bewaakt het de dwarsverbanden naar beleidsplannen uit aanverwante beleidsdomeinen.
- met betrekking tot de uitbouw van opvangvoorzieningen binnen de gemeente. Het LOK kan daarbij ook vragen aan het lokaal bestuur dat zij als lokaal bestuur het initiatief nemen om de Vlaamse overheid te informeren en adviseren over de uitbouw van de opvangvoorzieningen in de gemeente.

Het LOK is samengesteld uit minstens een vertegenwoordiging van de lokale actoren kinderopvang, een vertegenwoordiging van de gebruikers en een vertegenwoordiging van het lokaal bestuur.

Het college stelt de nominatieve lijst van de leden vast.

De statuten worden voorgelegd voor goedkeuring aan de raad.

## **22. INDUSTRIEPARK E 17/3. VERKOOP VAN 2.343 M<sup>2</sup> INDUSTRIEGROND.**

Het betreft de verkoop van 2.343 m<sup>2</sup> industriegrond gelegen in het industriepark E 17/3, ten kadaster gekend 2° afdeling sectie B, delen van percelen nrs. 1342, 1343, 1347 en 1410, voor een totaal bedrag van 145.266,00 euro aan

\* De Roeve Industries, Vriesenrot 13 (IZ Hoogveld zone B) te 9200 Dendermonde, die het goed voor 98% in volle eigendom zal aankopen

\* de heer Koen De Roeve, die het goed voor 1 % in volle eigendom zal aankopen

\* mevrouw Claudine Van Sande, die het goed voor 1 % in volle eigendom zal aankopen.

De op te richten bedrijfsgebouwen zullen dienstig zijn voor de uitbating van een bedrijf met als bedrijfsactiviteiten: industriële automatisering. Het is de bedoeling de grond samen te voegen met de reeds aangekochte, naastliggende grond (5.650 m<sup>2</sup>) en tot één blok om te vormen.

In een eerste fase zullen een 30-tal personeelsleden te werkgesteld worden in Lokeren. De afdeling machinebouw wordt ook naar Lokeren overgebracht en betekent nog eens 7 extra mensen. Het is de bedoeling deze afdeling op korte termijn te laten groeien naar 10 à 12 personen.

### **23. INDUSTRIEPARK E 17/3. VERKOOP VAN 1.719 M<sup>2</sup> INDUSTRIEGROND.**

Het betreft de verkoop van 1.719m<sup>2</sup> industriegrond gelegen in het industriepark E 17/3, ten kadaster gekend 2° afdeling sectie B, delen van percelen nrs. 1435C, 1434A en 1436A, voor een totaal bedrag van 106.578,00 euro aan

\* de heer Angelo Van Hoecke, Oeverstraat 18 te Lokeren, die het goed voor 100 % in naakte eigendom zal aankopen

\* de heer Philip Daelman en echtgenote mevrouw Daisy Pieters, wonende Beerveldstraat 46 te Lokeren, die het goed voor 100 % in vruchtgebruik zullen aankopen. De duur van het vruchtgebruik wordt bepaald op 35 jaar.

De op te richten bedrijfsgebouwen zullen dienstig zijn voor de uitbating van een bedrijf met als bedrijfsactiviteiten: interieurinrichting, winkelinrichting, kliniekinrichting, sanitair en verwarming.

Er worden 5 personeelsleden tewerkgesteld.

### **24. INDUSTRIEPARK E 17/3. VERKOOP VAN 5.320 M<sup>2</sup> INDUSTRIEGROND.**

Het betreft de verkoop van 5.320m<sup>2</sup> industriegrond gelegen in het industriepark E 17/3, ten kadaster gekend 2° afdeling sectie B, delen van percelen nrs. 1427A, 1428A, 1429A, 1435C, 1435B, 1512C, 1512B en deel afgeschafte waterloop nr. 1036A, voor een totaal bedrag van 329.840,00 euro aan de NV Beligent, Ruilare 77 te 9080 Lochristi.

De op te richten bedrijfsgebouwen zullen dienstig zijn voor de uitbating van een bedrijf met als bedrijfsactiviteiten: buitenschrijnwerk.

In het bedrijf worden 17 personen tewerkgesteld.

### **25. INDUSTRIEPARK E 17/3. VERKOOP VAN 2.397 M<sup>2</sup> INDUSTRIEGROND.**

Het betreft de verkoop van 2.397m<sup>2</sup> industriegrond gelegen in het industriepark E 17/3, ten kadaster gekend 2° afdeling sectie B, delen van percelen nrs. 1447A en 1448A, voor een totaal bedrag van 148.614,00 euro aan de BVBA Biosfeer, Zamanstraat 37 te 9160 Lokeren.

De op te richten bedrijfsgebouwen zullen dienstig zijn voor de uitbating van een bedrijf met als bedrijfsactiviteiten: ontwerpen, bouwen en installeren van geïntegreerde installaties voor

\* de productie en beheer van groene stroom en warmte

\* de zuivering van (afval)waterstromen en processtromen.

De zusterondernemingen die de exploitatie zullen verzorgen stellen momenteel 6 werknemers te werk. Bij de ingebruikname van het bedrijfsgebouw voorziet men minimaal 10 werknemers.

### **26. INDUSTRIEPARK E 17/3. VERKOOP VAN 4.500 M<sup>2</sup> INDUSTRIEGROND.**

Het betreft de verkoop van 4.500m<sup>2</sup> industriegrond gelegen in het industriepark E 17/3, ten kadaster gekend 2° afdeling sectie B, delen van percelen nrs. 1434A, 1441A, voor een totaal bedrag van 279.000,00 euro aan de BVBA Covada, Broekstraat 82 te 9290 Berlare(Overmere).

De op te richten bedrijfsgebouwen zullen dienstig zijn voor de uitbating van een bedrijf met als bedrijfsactiviteiten: drukkerij.

In het bedrijf worden 9 personen tewerkgesteld.

### **27. INDUSTRIEPARK E 17/3. TOELATING VOOR HET VERLENEN VAN EEN RECHT VAN OPSTAL.**

In aansluiting met het hiervoor vermeld agendapunt vraagt de BVBA Covada toelating om een recht van opstal te verlenen aan de NV Drukkerij Van Daele, momenteel gevestigd te 9290 Berlare, Sarosstraat 14C2.

De NV Drukkerij Van Daele zal de bedrijfsgebouwen zelf oprichten.

Het college stelt voor de toelating te verlenen op voorwaarde dat de NV Drukkerij Van Daele kennis neemt van alle verkoopbepalingen en zich tegenover de stad Lokeren verbindt tot het naleven van alle verplichtingen voortvloeiend uit de koopakte voor de oorspronkelijke koper (de BVBA Covada).

### **28. INDUSTRIEPARK E 17/3. TERUGKOOP VAN EEN PERCEEL INDUSTRIEGROND IN DE MOORTELSSTRAAT.**

Op 28 februari 2007 werd de akte verleden waarbij 1.201 m<sup>2</sup> industriegrond gelegen in de Moortelstraat in het industriepark E 17/3 werd verkocht aan een prijs van 74.462,00 euro aan de heer Hans Buyse, Tuinwijkstraat 8 te Lokeren. Er zou een bedrijfsgebouw opgericht worden voor de uitbating van een schildersbedrijf.

Op vraag van de heer Buyse en in uitvoering van artikel 13 van de aankoopakte wordt het perceel industriegrond, door de stad teruggekocht. Het terugkoopbedrag werd aangepast aan de index conform de bepalingen in de ontwerpakte en in overeenstemming met de wetgeving op de economische expansie. Het perceel industriegrond zal dan ook teruggekocht worden voor een bedrag van 74.933,67 euro.

### **29. INDUSTRIEPARK E 17/3. TOELATING VOOR HET VERLENEN VAN EEN RECHT VAN OPSTAL EN LEASING.**

Op 18 april 2007 werd de akte verleden waarbij de Stad Lokeren aan de NV Jartazi een perceel industriegrond verkoopt van 3.984 m<sup>2</sup> in het industriepark E17/3, kadastraal gekend Lokeren, 2<sup>e</sup> afdeling, sectie B, deel van nummers 1343,1344,1345 en 1346.

Overeenkomstig art. 14 van vermelde akte vraagt de NV Jartazi nu toelating aan de Stad Lokeren voor het verlenen van een opstalrecht van 20 jaar aan de NV Fortis Lease te Brussel, met het doel de oprichting van een bedrijfsgebouw via leasing.

Het college stelt voor de toelating te verlenen op voorwaarde dat de NV Fortis Lease kennis neemt van alle verkoopbepalingen en zich tegenover de stad Lokeren verbindt tot het naleven van alle verplichtingen voortvloeiend uit de koopakte voor de oorspronkelijke koper (de NV Jartazi).

### **30. AANVULLEND VERKEERSREGLEMENT GEMEENTEWEGEN. INVOEREN VAN EEN TOEGANGSVERBOD VOOR VOERTUIGEN LANGER DAN 10 METER IN HET DEEL VAN DE KAZERNESTRAAT TUSSEN DE PIETER TACKSTRAAT EN DE VOERMANSTRAAT.**

Door de beperkte breedte van de Kazernestraat (5,90 m) en de Voermanstraat (5,50 m) rijden langere voertuigen die komende van de Kazernestraat de Voermanstraat indraaien zich vast. Omdat voertuigen met een draaicirkel van boven de 10 meter zich klem kunnen rijden, wordt er in het deel van de Kazernestraat tussen de Pieter Tackstraat en de Voermanstraat een toegangsverbod ingevoerd voor voertuigen met een lengte van boven de 10 meter. Voertuigen die vanwege een uitstekende lading ook langer zijn dan 10 meter zullen eveneens niet meer in dit deel van de Kazernestraat mogen rijden.

### **31. AANVULLEND VERKEERSREGLEMENT GEWESTWEGEN. ZELEBAAN. INVOEREN ZONE PARKEREN UITSLUITEND VOOR PERSONENAUTO'S, AUTO'S VOOR DUBBELGEBRUIK EN MINIBUSSEN.**

Langs het deel van de Zelebaan tussen de Rivierstraat en de Vierschaarstraat staan regelmatig vrachtwagens geparkeerd. Deze vrachtwagens belemmeren het zicht van bestuurders die vanuit de handelszaken (Lidl, Avia, Q8) en de opritten van de woningen de Zelebaan wensen op te rijden.

Wanneer er een hoog voertuig vlak naast de oprit parkeert, is het zicht op het aankomend verkeer bijna nihil, met natuurlijk zeer gevaarlijke situaties tot gevolg.

Door op de Zelebaan tussen de Rivierstraat en de Vierschaarstraat een zone in te voeren waar enkel personenauto's, minibussen en auto's voor dubbelgebruik mogen parkeren – en geparkeerde vrachtwagens worden geweerd – neemt de zichtbaarheid op het aankomend verkeer sterk toe.

### **32. PERSONEELSFORMATIE. AANPASSING.**

Het betreft een voorstel tot aanpassing van de contractuele personeelsformatie op de dienst bevolking, burgerlijke stand en inburgering.

De contractuele personeelsformatie voor de dienst bevolking, burgerlijke stand en inburgering voorziet 1 onthaalambtenaar (B-niveau) en 1 integratieambtenaar (B-niveau).

De stad diende in het kader van het flankerend lokaal onderwijsbeleid voor het schooljaar 2007-2008 een brugfigurenproject in bij het ministerie van Onderwijs en Vorming. De heer Frank Vandenbroucke, Vlaams minister van Werk, Onderwijs en Vorming antwoordde dat hij zich principieel akkoord verklaart met een subsidie van 40.000€ aan het brugfigurenproject.

Er wordt voorgesteld een betrekking van brugfiguur te voorzien binnen de dienst bevolking, burgerlijke stand en inburgering. De brugfiguur moet onder andere een betere afstemming realiseren tussen de school en de thuiscontext van kansarme en/of allochtone kinderen en moet de participatie van ouders in het onderwijsgebeuren van het kind verhogen. Een functie op B-niveau is bijgevolg noodzakelijk en verantwoord.

Aan de raad wordt voorgesteld om 1 fulltime equivalent brugfiguur (B-niveau) te voorzien op de dienst bevolking, burgerlijke stand en inburgering.

Op basis van het gemeentedecreet kunnen personeelsleden in contractueel dienstverband ingezet worden o.a. in gesubsidieerde projecten.

De huidige legislatuur loopt tot en met 31 december 2012. Het is echter aangewezen het nieuwe bestuur tijd te geven om de nodige beslissingen te nemen omtrent de personeelsformatie.

Er wordt dan ook voorgesteld om de contractuele betrekking van brugfiguur op de dienst bevolking, burgerlijke stand en inburgering te beperken tot en met 31 december 2013, zodat het nieuwe bestuur enige tijd heeft de nodige beslissingen te nemen omtrent de personeelsformatie.

Deze aangelegenheid werd behandeld in het syndicaal overlegcomité van 26 september 2007.

Het organigram van de dienst bevolking, burgerlijke stand en inburgering en de functiebeschrijving van brugfiguur worden bezorgd aan de fractieleiders en liggen ter inzage van de raadsleden bij de stadsdiensten.

### **33. SOCIALE MARIBEL. CONTRACTUELE PERSONEELSFORMATIE. AANPASSING.**

In zitting van 21 december 1999 besliste de raad toe te treden tot de sociale maribel en werd de contractuele formatie in dit kader vastgesteld; deze beslissing werd aangepast bij raadsbesluit van 20 oktober 2003, 27 september 2004, 21 december 2004 en 21 maart 2005 en de formatie werd vastgesteld als volgt:

- 0,50 fulltime equivalent erfgoedconsulent (B-niveau)
- 0,50 fulltime equivalent cultuurconsulent (B-niveau)
- 0,50 fulltime equivalent webredacteur (B-niveau)
- 1 fulltime equivalent kinderwerker (C-niveau)
- 2 fulltime equivalent administratief assistent (D-niveau)
- 1 fulltime equivalent geschoold arbeider (D-niveau)
- 1 fulltime equivalent toezichter (D-niveau)
- 1 fulltime equivalent toezienaar basisonderwijs (D-niveau)
- 0,5 fulltime equivalent assistent maatschappelijk opbouwwerk (D-niveau)

Met mededeling 2007/8 van 14 mei 2007 deelt de RSZPPO mee dat met ingang van 1 juli 2007 het Sociaal Fonds over bijkomende middelen beschikt welke ter beschikking worden gesteld voor bijkomende tewerkstelling in de betrokken sectoren.

Met akkoord van de vakorganisaties werd een tegemoetkoming aangevraagd voor een bijkomende tewerkstelling van 2,5 fulltime equivalent;

het beheerscomité van de RSZPPO verklaarde zich bij schrijven van 27 juni 2007 akkoord met de toekenning van een financiële tussenkomst voor 2,5 voltijdse equivalenten, waarvan 1 statutair.

Bij zijn beslissing van 25 juni 2007 is een bijkomende functie van accommodatiebeheerder als statutaire functie opgenomen in de personeelsformatie (sportdienst).

Er wordt aan de raad voorgesteld om volgende bijkomende tewerkstellingen te realiseren op contractuele basis :

1) een halftime equivalent administratief medewerker (C-niveau) voor de interne dienst voor preventie en bescherming op het werk.

Het is noodzakelijk omwille van de bijkomende opdrachten binnen de interne dienst voor preventie en bescherming op het werk onder andere inzake het rampenplan, de functiebeschrijving van de administratief medewerker uit te breiden en aan te passen en bijkomend een halftime administratief medewerker te voorzien.

- Administratieve ondersteuning bij :

- het uitwerken van veiligheidsprocedures en instructies welke geïntegreerd worden in het intern controlesysteem
- het opmaken van de maand-en jaarverslagen van de interne dienst voor preventie en bescherming op het werk
- het opmaken van de verslagen van het overlegcomité
- het opstellen van voorafgaande adviezen bij aankoop
- het opstellen van indienststellingsverslagen van nieuwe machines / installaties en arbeidsmiddelen
- het uitwerken van risico-analyses
- het opstellen van veiligheidsopleidingen en toolboxmeetings voor het personeel
- het opstellen van onthaalbrochures voor het personeel
- het uitwerken van het globaal preventieplan en het jaarlijks actieplan
- het opmaken van verslagen van werkplaatsbezoeken
- het opstellen van arbeidsongevallensteekkaarten
- de jaarlijkse evaluatie van het gezondheidstoezicht van het personeel
- het opmaken van interne noodprocedures
- het uitwerken van sensibiliseringscampagnes
- het opmaken van briefwisseling

- Het administratief verwerken van de verslagen van de periodieke veiligheidskeuringen in het voorziene softwarepakket

- Invoeren van bestelaanvragen en opvragen van prijsoffertes

- Meewerken aan de organisatie van de E.H.B.O.

- Meewerken aan de uitwerking van een beheerssysteem voor veiligheid en onderhoud van gebouwen

- Meewerken aan de inventarisatie van arbeidsmiddelen, machines, installaties,...

- Documenten-en gegevensbeheer

2) een fulltime equivalent kinderbegeleider (C-niveau) in functie van het gemeenschappelijk project met het OCMW voor flexibele opvang van kinderen van personeelsleden buiten de normale kantooruren.

Op basis van het gemeentedecreet kan contractueel personeel ingezet worden onder andere in gesubsidieerde projecten.

De huidige legislatuur loopt tot en met 31 december 2012.

Het is aangewezen om het nieuwe bestuur enige tijd te geven om een beslissing te nemen omtrent het verder inzetten van contractuelen. Om deze reden wordt aan de raad voorgesteld om de totale inzet van contractuelen in het kader van de sociale maribel te beperken tot en met 31 december 2013.

Het aangepaste organigram van de interne dienst voor preventie en bescherming op het werk wordt aan de fractieleiders bezorgd en ligt ter inzage van de raadsleden bij de stadsdiensten.

Deze aangelegenheid werd behandeld in het syndicaal overlegcomité van 26 september 2007.

### **34. REGLEMENT VAN HET CONTRACTUEEL PERSONEEL. AANPASSING.**

Ingevolge het voorstel inzake de wijzigingen van de contractuele personeelsformatie is het noodzakelijk ook het reglement contractueel personeel aan te passen.

Aan de raad wordt voorgesteld volgende aanpassingen door te voeren:

- in bijlage 1 de aanwervingsvoorwaarden voor de betrekking van brugfiguur en van kinderbegeleider toe te voegen.
- in bijlage 2 referentieweddeschalen:
  - onder 1. Administratieve graden bij de functionele loopbaan B-niveau de graad van brugfiguur toe te voegen
  - onder 3. Verzorgings- en bijstandspersoneel bij de functionele loopbaan C1-C2-niveau de graad van kinderbegeleider toe te voegen.

Deze aangelegenheid werd behandeld op het syndicaal onderhandelingscomité van 26 september 2007.

De aanwervingsvoorwaarden voor de functie van brugfiguur en van kinderbegeleider worden in bijlage aan de fractieleiders bezorgd en liggen ter inzage van de raadsleden bij de stadsdiensten.

### **35. VERLIES INKOMSTEN GEWESTELIJKE LEEGSTANDSHEFFING – VOORSTEL MINNELIJKE SCHIKKING – VOORSTEL TOT SLUITEN VAN EEN DADING**

Met het programmadecreet van 22 december 1995 werd een gewestelijke heffing op leegstand en verkrotting op woningen en gebouwen ingevoerd. Sindsdien werd door de stad Lokeren 100 of 50 opcentiemen op deze belasting geheven en was de stad ook inventarisbeheerder in opdracht van de Vlaamse overheid voor de onroerende goederen op het Lokers grondgebied.

Op 7 mei 2004 werd het decreet fundamenteel gewijzigd en werd de spons geveegd over de heffingen die verschuldigd zouden zijn in 2002 – 2003 en gedeeltelijk 2004 (tot en met 5 augustus). Dit betekende voor heel wat Vlaamse steden en gemeenten een verlies van inkomsten waar zij toch op hadden gerekend en ingeschreven in de begroting.

Op initiatief van de stad Lokeren stapten 10 steden en gemeenten naar het Arbitragehof (nu : Grondwettelijk Hof) om de doorhaling van de heffingen aan te vechten. Het Arbitragehof stelde op 7 december 2005 en 15 maart 2006 de steden en gemeenten in het gelijk en vond dat de decreetgever moest voorzien in een compensatie voor de gedeelde inkomsten.

Onder impuls van de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten (VVSG) werden met de ministers Keulen (Wonen) en Van Mechelen (Financiën) onderhandelingen gestart waaraan ook Lokeren deelnam. De onderhandelingen verliepen aanvankelijk heel stroef waardoor de indruk werd gewekt dat de Vlaamse overheid aanstuurde op een mogelijke verjaring van een rechtsvordering. Om alle mogelijke scenario's inzake de verjaring van een rechtsvordering uit te sluiten en de Vlaamse overheid duidelijk te maken dat het ons menens was in dit dossier werd eind 2006 via de burgerlijke rechtbank een vordering ingediend. Vanaf dan zijn de onderhandelingen pas goed losgekomen en was er bij de Vlaamse overheid duidelijke bereidheid om tot een minnelijke regeling te komen. Op vraag van de stad Lokeren werd in de gepersonaliseerde berekening rekening gehouden met het percentage aan inwillingen van bezwaren gedurende de voorbije jaren. Op die manier wordt vermeden dat steden en

gemeenten die het inventarisbeheer niet behoorlijk ter harte namen mee zouden profiteren van die gemeenten die dit wel deden.

De voorbije maanden werd een eenduidige methodiek afgesproken en ging de VVSG bij alle 308 Vlaamse steden en gemeenten na in hoeverre zij bereid waren om tot een minnelijke regeling te komen volgens de voorgestelde methodiek. Uiteindelijk resulteerde dit voor Lokeren in een formeel voorstel vanwege de Vlaamse overheid tot compensatie van de gedeerde opcentiemen en administratieve onkostenvergoeding ten bedrage van 207.710,02 euro. De Vlaamse regering wil enkel tot een minnelijke regeling komen op voorwaarde dat daarmee een einde wordt gesteld aan alle mogelijke gerechtelijke vorderingen. Het voorstel is mee onderhandeld door de stad Lokeren en is een correcte compensatie voor de middelen die de stad in normale omstandigheden had ontvangen indien er geen doorhaling was geweest van de heffingen. De totale compensatie ten gunste van alle steden en gemeenten bedraagt circa 9 miljoen euro.

Aan de raad wordt voorgesteld akkoord te gaan met het voorstel van minnelijke schikking en het beëindigen van de gerechtelijke procedure bij de burgerlijke rechtbank.

### **36. STRATEGISCH VEILIGHEIDS- EN PREVENTIEPLAN 2007-2010. DEFINITIEVE GOEDKEURING.**

In de raadszitting van 23/04/2007 werd het voorstel van strategisch veiligheids- en preventieplan 2007-2010 goedgekeurd.

Inmiddels werd door de federale overheidsdienst (FOD) Binnenlandse Zaken het goedgekeurd plan overgemaakt. Evenwel werden op initiatief van deze FOD een aantal niet fundamentele - wijzigingen aan het voorstel van de stad aangebracht.

Deze betreffen een redactionele herschikking van de indeling operationele doelstellingen/resultaten en indicatoren; expliciete vermelding van periode van realisatie m.b.t. de resultaten; expliciete, doch realistische vermelding van aantallen bij de indicatoren. Omwille van de verplichte conformiteit van de bepalingen van het plan met het K.B. van 07/12/2006 betreffende de strategische doelstellingen, werd de drugproblematiek enkel geformuleerd onder jeugdcriminaliteit (case-management) en niet meer onder sociale overlast, zoals aanvankelijk in het voorstel gesteld.

Tot slot werd de samenvattende fiche van de lokale veiligheidsdiagnostiek niet meer opgenomen in bedoeld plan.

Aan de raad wordt gevraagd dit definitief strategisch veiligheids- en preventieplan 2007-2010 goed te keuren.

### **37. BIJKOMEND CONTINGENT ACTIVA STADSWACHTEN. GOEDKEURING VAN VERLENGING VAN CONVENTIE.**

Bij raadsbeslissing van 24/10/2005 werd een conventie met de FOD Binnenlandse Zaken afgesloten voor de aanwerving van een extra contingent stadswachten. Bij raadsbeslissing van 26/06/2006 werd de verlenging van deze overeenkomst (eindigde op 31/12/2005) tot 31/12/2006 goedgekeurd. Onderhavige conventie handelt over de periode 01/01/2007 t.e.m 31/12/2007. De FOD Binnenlandse Zaken betoelaagt 11.567,36€ voor 2 voltijds equivalenten stadswachten in activa statuut, meer bepaald 10.080€ voor tewerkstelling en 1487,36€ voor werkingsmiddelen. Aan de raad wordt gevraagd de conventie voor 2007 goed te keuren.

### **38. GOEDKEURING STATUTEN EN HUISHOUELIJK REGLEMENT VAN DE STEDELIJKE SPORTRAAD.**

In overeenstemming met het nieuwe decreet houdende subsidiëring van gemeente -en provinciebesturen en de Vlaamse Gemeenschapscommissie voor het voeren van “een sport voor allen beleid” dienen de statuten en het huishoudelijk reglement van de sportraden aangepast te worden aan de nieuwe bepalingen van dit decreet.

De statuten werden besproken en aangepast binnen de stedelijke sportraad.

### **39. GOEDKEURING SPORTBELEIDSPLAN 2008 – 2013.**

Het nieuwe sportdecreet houdende de subsidiëring van gemeente -en provinciebesturen en de Vlaamse Gemeenschapscommissie voor het voeren van “een sport voor allen beleid”, verplicht de gemeentebesturen een sportbeleidsplan op te maken.

Dit sportbeleidsplan wordt opgesteld voor een periode van 2008 tot 2013 zodat er bij elke nieuwe legislatuur een overgangsjaar voorzien wordt.

Dit sportbeleidsplan dat ter goedkeuring voorligt werd opgesteld in samenspraak met de verschillende actoren van het sportveld in Lokeren.

Zowel individuele gebruikers werden bevraagd, als leerkrachten, clubs en gebruikers die op het maatschappelijke vlak werken.

Dit beleidsplan bestaat dan ook hoofdzakelijk uit drie hoofdstukken waarin al deze facetten van de sport aan bod komen.

- 1° De georganiseerde sport of sport binnen de clubs met de sportraad als coördinator;
- 2° De anders gestructureerde sport of de sport die vrijblijvend in de vrije tijd wordt beoefend en waarvan de sportdienst de drijvende kracht is in dit plan;
- 3° De toegankelijkheid en de diversiteit in de sport, of sport als integratiemiddel.

Er werd uiteraard over gewaakt dat dit plan in overeenstemming is met de in grote lijnen opgenomen doelstellingen over sport, die goedgekeurd werden in het algemeen beleidsplan van de stad Lokeren.

De stedelijke sportraad gaf in vergadering van 16 augustus 2007 over dit sportplan een positief advies.

### **40. BEKRACHTIGING VAN HET GERAAMD BUDGET, HONORARIA EN LAUREATENVERGOEDING VOOR DE AANSTELLING VAN EEN ONTWERPER VOOR HET BOUWEN VAN EEN POLYVALENT GEBOUW MET O.A. EEN SPORHAL EN ACCOMMODATIES VOOR DE JEUGD IN DE RUIME ZIN.**

Door een raadslid werd bij de gouverneur een klacht ingediend m.b.t. de besluitvorming i.v.m. de samenwerking met de Vlaams Bouwmeester.

In antwoord op de klacht van voornoemd raadslid laat de heer gouverneur weten dat de klacht gedeeltelijk gegrond is.

Gelet op het gevorderde verloop van de procedure Open Oproep beslist de gouverneur geen toezichtmaatregel te treffen. Hij verzoekt om het door het college geraamde budget van 6.080.000 euro voor het polyvalent gebouw, alsook de honoraria en de laureatenvergoedingen, in de eerstkomende gemeenteraad ter bekrachtiging voor te leggen. Wanneer de gemeenteraad dan akkoord gaat met deze

budgetten, kan de lopende procedure gewoon verder gezet worden. Indien de gemeenteraad niet zou instemmen met deze bedragen, dient de procedure alsnog stopgezet.

Wat betreft het collegebesluit van 4/6/2007 met betrekking tot de uitbreiding van de Stedelijke Academie voor Muziek en Woord bleef het college wel binnen de door het budget vastgestelde raming.

Hij stelt voor om het door het college genomen besluit door de gemeenteraad te laten bekrachtigen.

#### **41. VERZOEK TOT HET AFZIEN VAN EEN VOORGENOMEN ONTEIGENING IN DE DRIESSTRAAT. BESLISSING TOT HET AFZIEN VAN DE VOORZIENE ONTEIGENING.**

De heer Alex Achten is eigenaar van de woning gelegen langs de Driesstraat, sie. B nr. 523 m. Deze eigendom is volgens het op 26 april 1984 goedgekeurde rooilijnplan deels gelegen binnen de voorziene onteigeningen. Het betreft de onteigeningen nrs. 10 en 11 zoals voorzien in het onteigeningsplan.

Bij brief van 11 september 2007 verzoekt dhr. Alex Achten de stad om van deze onteigening te willen afzien.

Art. 74 van het DRO (decreet ruimtelijke ordening) voorziet dat, wanneer binnen een termijn van vijf jaar na de goedkeuring van het onteigeningsplan de onteigeningsprocedure niet begonnen is, de eigenaar de onteigenende instantie kan verzoeken om van de onteigening van zijn goed af te zien. De onteigenende instantie dient de eigenaar binnen de zes maanden na zijn vraag op de hoogte te brengen van zijn beslissing. Indien de onteigenende instantie niet afziet van de onteigening dan dient ze binnen een termijn van twee jaar de onteigeningsprocedure aan te vatten.

De voorziene onteigening is volgens het gewestplan St.-Niklaas – Lokeren gelegen in een woongebied en werd destijds voorzien in functie van een verbreding van de bestaande weg. Aangezien de Driesstraat recent heraangelegd is volgens de gangbare normen is het niet langer opportuun vermelde eigendom met de voorgenomen onteigening te bezwaren.

Er wordt voorgesteld om van deze onteigening af te zien.

#### **42. VERZOEK TOT HET AFZIEN VAN EEN VOORGENOMEN ONTEIGENING IN DE DRIESSTRAAT. BESLISSING TOT HET AFZIEN VAN DE VOORZIENE ONTEIGENING**

Mevrouw Ivette Van De Broeck is eigenaar van de woning gelegen langs de Driesstraat, sie. B nr. 461 p. Deze eigendom is volgens het op 26 april 1984 goedgekeurde rooilijnplan deels gelegen binnen de voorziene onteigeningen. Het betreft de onteigening nr. 23 zoals voorzien in het onteigeningsplan.

Bij brief van 10 september 2007 verzoekt mevr Ivette Van De Broeck de stad om van deze onteigening te willen afzien.

Art. 74 van het DRO (decreet ruimtelijke ordening) voorziet dat, wanneer binnen een termijn van vijf jaar na de goedkeuring van het onteigeningsplan de onteigeningsprocedure niet begonnen is, de eigenaar de onteigenende instantie kan verzoeken om van de onteigening van zijn goed af te zien. De onteigenende instantie dient de eigenaar binnen de zes maanden na zijn vraag op de hoogte te brengen van zijn beslissing. Indien de onteigenende instantie niet afziet van de onteigening dan dient ze binnen een termijn van twee jaar de onteigeningsprocedure aan te vatten.

De voorziene onteigening is volgens het gewestplan St.-Niklaas – Lokeren gelegen in een woongebied en werd destijds voorzien in functie van een verbreding van de bestaande weg. Aangezien de Driesstraat recent heraangelegd is volgens de gangbare normen is het niet langer opportuun vermelde eigendom met de voorgenomen onteigening te bezwaren.

Er wordt voorgesteld om van deze onteigening af te zien.

### **43. GEMEENTELIJK RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN “A. DE BEULELAAN – STATION” TE ZELE.**

Op 23 augustus 2007 werd voornoemd RUP (ruimtelijk uitvoeringsplan) door de gemeenteraad van Zele voorlopig vastgesteld. Het openbaar onderzoek loopt van 21 september tot en met 19 november 2007.

Overeenkomstig art. 45§ 4 van het DRO kan de gemeenteraad van de aangrenzende gemeenten een advies bezorgen aan de GECORO.

Uit nazicht op het gemeentehuis van Zele blijkt dat het over volgende zones gaat:

-ter hoogte van de dr. Van Cauterenstraat voorziet het huidige BPA zowel een aantal open bebouwingen als gesloten en halfopen bebouwingen;

-deze zones sluiten aan de achterzijde aan op de Honoré Staesstraat, een ingesloten verkaveling;

-recente ontwikkelingen in de dr. Van Cauterenstraat, o.a. krotverklaringen, verwervingen door de sociale huisvestingsmaatschappij, zijn de aanleiding voor de herziening van het huidige BPA en opmaak van een nieuw RUP;

-het nieuw RUP voorziet voor de gronden langs de dr. Van Cauterenstraat de realisatie van een sociaal huisvestingsproject dat aansluit op de H. Staesstraat;

-voor de realisatie van dit project is er een “woonprojectzone 1” voorzien (eengezinswoningen) en een “woonprojectzone 2” (meergezinswoningen);

Het voorliggende RUP betreft een louter plaatselijke aangelegenheid welke op geen enkele wijze invloed heeft op de ruimtelijke ontwikkeling van Lokeren.

### **44. ZONERINGSPLAN STAD LOKEREN. GOEDKEURING AANGEPAST ONTWERP ZONERINGSPLAN.**

De kaderrichtlijn Water bepaalt dat tegen 2015 alle oppervlaktewater over een goede ecologische kwaliteit moet beschikken. Om deze goede kwaliteit te bereiken, is een sanering van het huishoudelijke afvalwater een vereiste.

Om in een duidelijk wettelijk kader vast te leggen wie precies verantwoordelijk is voor welke sanering, werd – zoals de wetgeving het voorziet - door de Vlaamse Milieu Maatschappij in samenwerking met de stad een voorstel van zoneringsplan opgemaakt. Hierbij wordt een keuze gemaakt tot op perceelsniveau, tussen een collectieve (riolering) of een individuele (IBA) zuivering.

Door middel van een openbaar onderzoek werden ook de burgers bij de opmaak van het zoneringsplan betrokken. De gemaakte opmerkingen werden verwerkt en een ‘aangepast ontwerp zoneringsplan’ werd opgemaakt. Dit plan wordt heden ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Na de uiteindelijke vaststelling van het definitieve zoneringsplan wordt het duidelijk welke nieuwe rioolinfrastructuur in de toekomst door de stad nog uit te voeren is.

In elk geval zal de uitvoering van het zoneringsplan de komende jaren aanzienlijke financiële investeringen vergen.

**45. LEVERING EN INWERKINGSTELLEN VAN EEN SOFTWARE ‘FINANCIËEL MANAGEMENT SYSTEEM’. GOEDKEURING BESTEK EN KOSTENRAMING. VASTSTELLEN VOORWAARDEN EN WIJZE VAN GUNNEN.**

Momenteel wordt er voor het financieel management gewerkt met verschillende datawarehousen die niet altijd op elkaar afgesteld zijn.

Om de efficiëntie te verhogen (opmaak budget, rapportering) wordt gezocht naar een systeem waarbij zowel de boekhouding, de opmaak van het beleidsbudget en de financiële nota, de bestelaanvraag, de facturatie e.d. allemaal via één softwareleverancier kunnen verlopen.

Het bestek wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad, evenals de kostenraming van de opdracht begroot op 28.999 €(btw incl.) uitgesplitst als volgt: 9.075 € buitengewone uitgaven en 19.924 €gewone uitgaven.

De wet van 24/12/1993 op de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten is van toepassing op deze opdracht.

Als wijze van gunnen wordt een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voorgesteld.

De buitengewone uitgave is voorzien in de begroting 2007, onder art. 104/742-53 van de buitengewone uitgaven (nr. 07/040 van het investeringsprogramma) en zal gefinancierd worden met eigen middelen, de gewone uitgave wordt voorzien in de begroting 2008 onder artikel 104/123-13.

**46. AANKOOP VAN 4 BOSMAAIERS EN 4 HEGGENSCHAREN VOOR DE GROENDIENST (07/369). AKTENAME GOEDKEURING DOSSIER EN WIJZE VAN GUNNEN BIJ HOOGDRINGENDHEID. INSTEMMING MET DE UITGAVE.**

Door de groendienst worden dagelijks bosmaaiers en heggenscharen gebruikt. De normale levensduur van een bosmaaier en een heggenschaar is normaal 4 tot 6 jaar. Tussentijds werden herhaaldelijk reparaties uitgevoerd op de in gebruik zijnde bosmaaiers en heggenscharen. Bij één van de bosmaaiers was de volledige rotax en de steel aan vervanging toe. Bij een andere bosmaaier was de motor defect. Bij verschillende heggenscharen was de motor op. De herstelling van deze machines zou meer kosten dan een nieuwe.

Het budget voor de vervanging van deze machines zou normaal pas voorzien worden in de begroting van volgend jaar. De vervanging van deze machines diende echter zeer dringend – vroeger dan gepland – te gebeuren teneinde de werking van de groendienst verder optimaal te laten verlopen.

Er was bijgevolg dringende spoed voortvloeiend uit niet te voorziene omstandigheden. Het geringste uitstel zou onbetwistbaar schade doen ontstaan hebben.

In collegezitting van 25/06/2007 heeft het college van burgemeester en schepenen bij hoogdringendheid het dossier m.b.t. de aankoop van 4 bosmaaiers en 4 heggenscharen voor de groendienst, en de wijze van gunnen goedgekeurd. Als wijze van gunnen werd een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaandelijke bekendmaking voorgesteld.

In dezelfde collegezitting werd eveneens beslist de opdracht toe te wijzen aan Motorland Van der Stock, Grote Baan 138 te 9120 Sint-Niklaas voor een totaal bedrag van 4.630,67 €(btw incl.).

In toepassing van artikel 157 van het Gemeentedecreet werd eveneens bij hoogdringendheid beslist de uitgave bij te voorzien in de buitengewone uitgaven. Dit werd in de eerstvolgende begrotingswijziging (deze van heden) geregulariseerd.

Aan de leden van de gemeenteraad wordt nu gevraagd akte te nemen van de collegebeslissing van 25/06/2007 betreffende de goedkeuring bij hoogdringendheid van het dossier m.b.t. de aankoop van 4 bosmaaiers en 4 heggenscharen voor de groendienst en de wijze van gunnen en in te stemmen met de uitgave.

**47. ASFALTERINGSWERKEN (07/176). AKTENAME GOEDKEURING MEERWERK 1, GUNNINGSWIJZE EN KOSTENRAMING BIJ HOOGDRINGENDHEID. INSTEMMING MET DE UITGAVE.**

Tijdens het affrezen van de oude slemlaag werd vastgesteld dat deze ter hoogte van de kruispunten en in bochten plaatselijk dikker was dan de verwachte 1,5cm. Ook aan de randen van de rijweg, in de stroken naast de betonvakken, lag een dikkere asfalt- of slemlaag. De oneffenheden die ontstaan waren door het affrezen van een dikkere laag oude slem, konden worden uitgevlakt met behulp van asfalt.

Op de plaatsen waar deze laag, door een onvoldoende hechting loskwam, was het noodzakelijk deze volledig te verwijderen.

In een deel van de Azalealaan (t.h.v. woningen 6 – 16) naast de onderliggende betonnen rijweg lag een strook met (overlaagde) betonstraatstenen. Na het affrezen was hier gebleken dat deze betonstraatstenen los lagen en dus geen goede ondergrond vormden om opnieuw te overlagen. Ook ter hoogte van het kruispunt Tulpenlaan x Gladiolenlaan was - na het affrezen – een zone mozaïekklinters zichtbaar geworden die ook verwijderd moest worden. De zones waar losliggende betonstraatstenen en klinters werden uitgebroken, moesten worden gevuld met schraal beton waarna het geheel kon overlaagd worden met een nieuwe slemlaag zoals voorzien in het bestek.

De kosten voor dit meerwerk werden geraamd op 24.469,87 €(btw incl.).

De technische dienst adviseerde dit meerwerk gunstig.

Aangezien het hier een meerwerk betrof, diende dit dossier in principe ter goedkeuring voorgelegd te worden aan de gemeenteraad.

Deze extra werken dienden echter dringend goedgekeurd te worden aangezien de aannemer anders stilstand zou hebben en hiervoor een schadevergoeding zou kunnen vragen en aangezien in het kader van de veiligheid de reeds afgefreesde stukken gevaar konden creëren voor het doorgaand verkeer zodat het noodzakelijk was dat deze stukken zo vlug mogelijk werden afgewerkt.

Er was bijgevolg dringende spoed voortvloeiend uit niet te voorziene omstandigheden. Het geringste uitstel zou onbetwistbaar schade doen ontstaan hebben.

In collegezitting van 24/09/2007 heeft het college van burgemeester en schepenen bij hoogdringendheid het meerwerk m.b.t. de asfalteringswerken goedgekeurd, evenals de kostenraming ten bedrage van 24.469,87 €(btw incl.) en de wijze van gunnen. Als wijze van gunnen werd gebruik gemaakt van artikel 17 §2, 2° a) van de wet van 24/12/1993, meer bepaald de uitbreiding van de hoofdpdracht m.b.t. de asfalteringswerken met het meerwerk zoals hierboven omschreven via een onderhandelingsprocedure zonder naleving van de bekendmakingsregels.

In dezelfde collegezitting werd eveneens beslist het meerwerk nr. 1 toe te wijzen aan Simons Gebroeders nv, Antwerpse Baan 220 te 2040 Antwerpen, firma aan wie de hoofdpdracht werd toegewezen, voor een bedrag in meer van 24.469,87 €(btw incl.).

Aangezien de oorspronkelijke kostenraming van de hoofdpdracht hoger was dan het gunningsbedrag resteerde er bijgevolg voldoende krediet op de begroting om dit meerwerk te financieren.

Aan de leden van de gemeenteraad wordt nu gevraagd akte te nemen van de collegebeslissing van 24/09/2007 betreffende de goedkeuring bij hoogdringendheid van het meerwerk nr. 1 m.b.t. de asfalteringswerken en de wijze van gunnen.

**48. AANSTELLING VAN EEN ONTWERPER VOOR DE RENOVATIE VAN VILLA TER BEUKEN (07/283). GOEDKEURING BESTEK EN KOSTENRAMING. VASTSTELLEN VOORWAARDEN EN WIJZE VAN GUNNEN.**

De villa Ter Beuken is aan een grondige renovatie toe.

Uit verslagen van de monumentenwacht blijkt dat er aan de buitenkant van de villa veel gebreken zijn. De technische dienst van de stad Lokeren is niet meer in staat deze problematiek onder controle te houden. Zij beschikt daarvoor niet over de nodige middelen.

De uit te voeren werken nemen bovendien voor de technische dienst te veel tijd in beslag en zouden te lang aanslepen.

Aan de villa kunnen geen werken plaats vinden zonder het plaatsen van een stelling of het huren van een hoogtewerker. Dergelijke acties zijn niet door de kredieten van de gewone dienst te dragen.

Het dak en zijn toebehoren, het buitenschrijnwerk, de betonnen gevelelementen, de dakwaterafvoeren, de gevels enz... moeten dringend aangepakt worden indien de stad de waarde van deze villa wil behouden en wil voorkomen dat door vochtinsijpeling de binnenkant van de villa aangetast wordt. Hier en daar is aan de binnenkant reeds vochtschade ontstaan.

In de komende jaren worden kredieten aangevraagd om deze herstellingen te realiseren.

Voor de opmaak van een ontwerp en een dossier voor deze renovatiewerken dient een ontwerper te worden aangesteld.

Het bestek hiervoor wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad, evenals de kostenraming van de opdracht begroot op 50.000 €(btw inclusief).

De wet van 24/12/1993 op de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten is van toepassing op deze opdracht.

Als wijze van gunnen wordt een onderhandelingsprocedure voorgesteld.

De uitgave is voorzien in de begroting 2007 onder art. 734/724-60 van de buitengewone uitgaven (nr. 07/283 van het investeringsprogramma) en zal gefinancierd worden met eigen middelen.

Voor de veiligheidscoördinatie (fase ontwerp en verwezenlijking) wordt voorgesteld de veiligheidscoördinator van de stad, de heer Bart Vermoesen, aan te stellen.

**49. AANSTELLING VAN EEN ONTWERPER VOOR RENOVATIE CONCIERGEWONING KERKHOF BLEEKMEERS (07/492). GOEDKEURING BESTEK EN KOSTENRAMING. VASTSTELLEN VOORWAARDEN EN WIJZE VAN GUNNEN.**

De woning behorende bij het ingangscapex (kapel, sanitair, kledkamers personeel, enz...) van de begraafplaats Bleekmeersstraat staat leeg en kan niet verhuurd worden. Deze woning is niet meer voorzien van enig modern comfort en dient gerenoveerd te worden. Men moet deze woning beschouwen als een ruwbouw.

Volgende zaken zijn noodzakelijk :

- plaatsen CV in gans de woning
- plaatsen van een keuken
- plaatsen van een badkamer
- oprissen van de woning in het algemeen (buitenverfwerk en binnenverfwerk)
- aanpassen van het elektriciteitsnet conform huidige normen.

Deze werken zullen het noodzakelijk maken dat in de woning vloeren moeten opgebroken worden om leidingen te kunnen leggen. Deze vloeren zullen dan naar alle waarschijnlijkheid moeten vervangen worden. Het gaat hier om vloeren met motieven die momenteel niet meer te bekomen zijn.

De bedoeling is deze woning bewoonbaar te maken zodat eventueel een grafmaker zijn intrek in deze woning kan nemen en kan functioneren als conciërge van de begraafplaats. De conciërgewoning, behorende bij deze begraafplaats, langs de andere ingang nl. Oude Bruglaan zou dan bij het uit dienst

treden van de grafmaker-conciërge kunnen verkocht worden. Deze eigendom staat immers los van de begraafplaats.

In eerste instantie was het de bedoeling om deze woning met eigen diensten te renoveren. De werken zijn te ingrijpend en zullen te veel tijd in beslag nemen met als gevolg dat andere noodzakelijke herstellingen aan gebouwen zullen uitgesteld worden. Uitvoering door externe bedrijven is een noodzaak.

Het zou wenselijk zijn om via een architect eerst een studie van deze renovatie te laten maken.

Het bestek hiervoor wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad, evenals de kostenraming van de opdracht begroot op 8.000 €(btw inclusief).

De wet van 24/12/1993 op de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten is van toepassing op deze opdracht.

Als wijze van gunnen wordt een onderhandelingsprocedure voorgesteld.

De uitgave is voorzien in de begroting 2007 onder art. 878/724-60 van de buitengewone uitgaven (nr. 07/492 van het investeringsprogramma) en zal gefinancierd worden met eigen middelen.

Voor de veiligheidscoördinatie (fase ontwerp en verwezenlijking) wordt voorgesteld de veiligheidscoördinator van de stad, de heer Bart Vermoesen, aan te stellen.

**50. LEVEREN VAN EEN LICHTE VRACHTWAGEN MET KIPBAK VOOR DE GROENDIENST (07/359). GOEDKEURING BESTEK EN KOSTENRAMING. VASTSTELLEN VOORWAARDEN EN WIJZE VAN GUNNEN.**

De ploeg Extra Muros van de groendienst heeft een tekort aan zitplaatsen om al hun personeel te kunnen vervoeren. Momenteel beschikt de groendienst over twee lichte vrachtwagens. Als de ploeg voltallig is, zijn er niet voldoende zitplaatsen. In een zeer grote sector is het bovendien onverantwoord om in meerdere ritten personeel uit te zetten. Ook de werkorganisatie heeft hier momenteel onder te lijden. Daarom wenst de groendienst over te gaan tot de aankoop van een lichte vrachtwagen met kipbak.

Het bestek hiervoor wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad, evenals de kostenraming van de opdracht begroot op 36.500 €(btw inclusief).

De wet van 24/12/1993 op de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten is van toepassing op deze opdracht.

Als wijze van gunnen wordt een onderhandelingsprocedure voorgesteld.

De uitgave is voorzien in de begroting 2007 onder art. 766/743-53 van de buitengewone uitgaven (nr. 07/359 van het investeringsprogramma) en zal gefinancierd worden met eigen middelen.

**51. PLAATSEN VAN EEN POMPSTATION, PERSLEIDING EN OVERSTORTCONSTRUCTIE IN DE EVERSCLAARSTRAAT T.H.V. DE BEERBAKBEEK (07/460). GOEDKEURING BESTEK EN KOSTENRAMING. VASTSTELLEN VOORWAARDEN EN WIJZE VAN GUNNEN.**

Momenteel is de riolering van de Everslaarstraat rechtstreeks aangesloten op de Beerbakbeek. Door middel van het plaatsen van een pompstation, persleiding en overstortconstructie kan deze riolering volledig van de Beerbakbeek afgekoppeld worden en aangesloten worden op de verderop gelegen riolering (Spoele – Lokerhoutstraat).

Het bestek hiervoor wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad, evenals de kostenraming van de opdracht begroot op 198.300 €(btw medecontractant).

De wet van 24/12/1993 op de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten is van toepassing op deze opdracht.

Als wijze van gunnen wordt een openbare aanbesteding voorgesteld.

De uitgave is voorzien in de begroting 2007 onder art. 877/735-60 van de buitengewone uitgaven (nr. 07/460 van het investeringsprogramma) en zal gefinancierd worden met eigen middelen.

**52. AANKOOP INFORMATICAMATERIAAL. DEEL 9 : AANKOOP VAN PRINTERS VOOR DIVERSE STADSDIENSTEN (07/040-9). GOEDKEURING DOSSIER EN KOSTENRAMING. VASTSTELLEN VOORWAARDEN EN WIJZE VAN GUNNEN.**

Op verschillende stedelijke diensten zijn de printers dringend aan vervanging toe. De kostprijs van herstellingen en interventies is economisch niet langer verantwoord.

Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad, evenals de kostenraming van de opdracht begroot op 10.000 (btw incl.).

De wet van 24/12/1993 op de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten is van toepassing op deze opdracht.

Als wijze van gunnen wordt een onderhandelingsprocedure voorgesteld.

De uitgave is voorzien in de begroting 2007, onder art. 104/742-53 van de buitengewone uitgaven (nr. 07/040 van het investeringsprogramma) en zal gefinancierd worden met eigen middelen.

**53. RAAMCONTRACT VOOR HET UITVOEREN VAN OPDRACHTEN IN HET KADER VAN DE RUIMTELIJKE ORDENING (07/250). GOEDKEURING BESTEK EN KOSTENRAMING. VASTSTELLEN VOORWAARDEN EN WIJZE VAN GUNNEN.**

In het kader van de ruimtelijke ordening is het noodzakelijk een raamcontract af te sluiten voor het uitvoeren van verschillende opdrachten.

Het betreft in hoofdzaak het opmaken van gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen ter uitvoering van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan en de opmaak van gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen tot wijziging van bestaande bijzondere plannen van aanleg. Bijkomende studieopdrachten kunnen eveneens deel uitmaken van de gunning.

Het bestek wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad, evenals de kostenraming van de opdracht begroot op 56.000 €(btw incl.).

De wet van 24/12/1993 op de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten is van toepassing op deze opdracht.

Als wijze van gunnen wordt een onderhandelingsprocedure voorgesteld.

De uitgave is voorzien in de begroting 2007, onder art. 421/757-51 van de buitengewone uitgaven (nr. 07/250 van het investeringsprogramma) en zal gefinancierd worden met eigen middelen.

**54. AANKOOP VAN VERKEERSEILANDEN VOOR DE TECHNISCHE DIENST (07/252). GOEDKEURING BESTEK EN KOSTENRAMING. VASTSTELLEN VOORWAARDEN EN WIJZE VAN GUNNEN.**

De technische dienst dient verschillende wegversmallingen en/of asverschuivingen uit te voeren ter uitvoering van verkeersremmende maatregelen. Er wordt geopteerd om – net zoals vorig jaar – te werken met verplaatsbare en recupereerbare verkeerseilanden aangezien het niet steeds op voorhand met absolute zekerheid geweten is of de plaats van het eiland in de straat de beste locatie is. Het is dus best mogelijk dat het verkeerseiland achteraf moet verplaatst worden.

Bovendien zijn er soms bijsturingen nodig ingevolge opmerkingen van de buurt; deze opmerkingen hebben zowel betrekking op de techniciteit als de uitvoering. Op vraag van buurtcomités dienen de genomen maatregelen soms aangepast te worden.

De voorgestelde verkeerseilanden zijn van kunststof en worden met bouten op het wegdek vastgeschroefd. Ze kunnen derhalve snel verplaatst worden.

De gekozen techniek laat enige flexibiliteit toe en geeft een groot comfort in plaatsing.

Het bestek wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad, evenals de kostenraming van de opdracht begroot op 40.000,00 €(btw. inclusief).

De wet van 24/12/1993 op de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten is van toepassing op deze opdracht.

Als wijze van gunnen wordt een onderhandelingsprocedure voorgesteld.

De uitgave is voorzien in de begroting 2007, onder art. 423/741-52 van de buitengewone uitgaven (nr. 07/252 van het investeringsprogramma) en zal gefinancierd worden met eigen middelen.

**55. AANKOOP VAN EEN NIEUWE CARILLONCOMPUTER T.B.V. DE AANSTURING VAN DE KLOK EN BEIAARD VAN DE SINT-LAURENTIUSKERK (07/372-BIS). GOEDKEURING DOSSIER EN KOSTENRAMING. VASTSTELLEN VOORWAARDEN EN WIJZE VAN GUNNEN.**

De carilloncomputer die instaat voor de besturing van de klok en de beiaard in de kerktoren is defect. Op 30 augustus werd deze gedemonteerd en tijdelijk vervangen door een bruikleencomputer. Op deze manier werkt de klok voorlopig terug. Het betreft een vervangtoestel dat enkel de basisfuncties aankan en waar bijvoorbeeld geen melodieën kunnen ingespeeld worden. Ook uurslagen en dergelijke zijn niet mogelijk.

De carilloncomputer werd door de firma Eijsbouts, firma die de volledige beiaardinstallatie op maat gemaakt heeft, meegenomen voor nader onderzoek. Hieruit blijkt dat de computer sporen vertoont van een bliksemingslag, waardoor deze onherstelbare schade heeft opgelopen. Het betreft een computer uit '89 en noodzakelijk te vervangen onderdelen zijn niet meer in de handel verkrijgbaar.

Er zit dus niets anders op dan een nieuwe carilloncomputer aan te kopen.

Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad, evenals de kostenraming van de opdracht begroot op 7.735 €(excl. btw).

De wet van 24/12/1993 op de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten is van toepassing op deze opdracht.

Als wijze van gunnen wordt een onderhandelingsprocedure voorgesteld.

De uitgave is voorzien in de begroting 2007, onder art. 77205/724-60 van de buitengewone uitgaven (nr. 07/372BIS van het investeringsprogramma) en zal gefinancierd worden met eigen middelen.

**56. HERSCHIKKING SECRETARIAAT SCHOOL EKSAARDE. DEEL 3 : AANKOOP MATERIAAL (07/266-3). GOEDKEURING DOSSIER EN KOSTENRAMING. VASTSTELLEN VOORWAARDEN EN WIJZE VAN GUNNEN.**

Om praktische redenen werd door de directeur van de stadsscholen de vraag gesteld om voor de school Eksaarde 3 lokalen (onthaal, secretariaat, en een klein klaslokaaltje) binnen het volume van de bestaande hall/gang bij te plaatsen (d.m.v. gyprocwanden).

Het materiaal voor deze aanpassingswerken zal aangekocht worden, maar de werken zelf zullen door eigen diensten uitgevoerd worden.

Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad, evenals de kostenraming van de opdracht begroot op 8.470 €(btw incl.).

De wet van 24/12/1993 op de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten is van toepassing op deze opdracht.

Als wijze van gunnen wordt een onderhandelingsprocedure voorgesteld.

De uitgave is voorzien in de begroting 2007, onder art. 722/724-60 van de buitengewone uitgaven (nr. 07/266 van het investeringsprogramma) en zal gefinancierd worden met eigen middelen.

**57. BESTRIJDING BOKTOR IN HET VREDEGERECHT (07/050). GOEDKEURING BESTEK EN KOSTENRAMING. VASTSTELLEN VOORWAARDEN EN WIJZE VAN GUNNEN.**

De dakconstructie van het vredegerrecht is aangetast met boktor. Dit is een kever waarvan de larven in de houten balken huizen en daar enorme schade aanrichten. Deze kever moet vernietigd worden. Hiervoor is een speciale techniek noodzakelijk.

De behandeling moet binnen het jaar kunnen plaats vinden om ernstige schade te vermijden.

Het bestek wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad, evenals de kostenraming (incl. afvalverwerking en isolatie) van de opdracht begroot op 32.000 €(btw inclusief).

De wet van 24/12/1993 op de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten is van toepassing op deze opdracht.

Als wijze van gunnen wordt een onderhandelingsprocedure voorgesteld.

De uitgave is voorzien in de begroting 2007 onder art. 124/724-60 van de buitengewone uitgaven (nr. 07/050 van het investeringsprogramma) en zal gefinancierd worden met eigen middelen.

Een deel van de uitgave nl. 40% met een maximum van 12.000,00 euro kan worden gesubsidieerd in het kader van de onderhoudspremie voor monumenten (het vredegerrecht is immers een beschermd monument).

**58. UITBREIDING URNENVELD BEGRAAFPLAATS BLEEKMEERS (07/485). GOEDKEURING BESTEK EN KOSTENRAMING. VASTSTELLEN VOORWAARDEN EN WIJZE VAN GUNNEN.**

De huidige plaats van de urnenvelden (in de halve cirkel) op de begraafplaats Bleekmeers is bijna opgebruikt. Daarom is het noodzakelijk om het urnenveld uit te breiden. Voor de aanleg van de urnenplaatsen en de wandelwegen dienen wel een aantal bomen gerooid te worden. Dit wordt allemaal in 1 dossier voorzien.

Het ontwerp past in het masterplan dat is opgemaakt voor de begraafplaats Bleekmeers.

Het bestek wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad, evenals de kostenraming van de opdracht begroot op 60.000 €(btw incl.).

De wet van 24/12/1993 op de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten is van toepassing op deze opdracht.

Als wijze van gunnen wordt een onderhandelingsprocedure voorgesteld.

De uitgave is voorzien in de begroting 2007, onder art. 878/721-60 van de buitengewone uitgaven (nr. 07/485 van het investeringsprogramma) en zal gefinancierd worden met eigen middelen.

**59. AANLEG BOORDSTENEN BEGRAAFPLAATS DOORSLAAR (07/470). GOEDKEURING BESTEK EN KOSTENRAMING. VASTSTELLEN VOORWAARDEN EN WIJZE VAN GUNNEN.**

In het kader van de vernieuwing op begraafplaatsen dient het masterplan (waar mogelijk) van de begraafplaats van Doorslaar uitgevoerd te worden. De werken omvatten het aanleggen van boordstenen voor de afboording van de wandelwegen.

Het bestek wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad, evenals de kostenraming van de opdracht begroot op 25.000 €(btw incl.).

De wet van 24/12/1993 op de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten is van toepassing op deze opdracht.

Als wijze van gunnen wordt een onderhandelingsprocedure voorgesteld.

De uitgave is voorzien in de begroting 2007, onder art. 878/721-60 van de buitengewone uitgaven (nr. 07/470 van het investeringsprogramma) en zal gefinancierd worden met eigen middelen.

**60. AANLEG NUTSLEIDINGEN. DEEL 3: ONDERGRONDS BRENGEN VAN HET ELEKTRICITEITS- EN OV-NET LANGSHEEN DE ROZENSTRAAT EN KERKHOFSTRAAT T.H.V. WEGENISWERKEN (07/260-3). GOEDKEURING DOSSIER EN KOSTENRAMING. VASTSTELLEN VOORWAARDEN EN WIJZE VAN GUNNEN.**

In de Rozenstraat dient het laagspanningsnet en het OV-net ondergronds gebracht te worden, en dit in het kader van de schoolomgevingswerken die daar gepland worden.

Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad, evenals de kostenraming van de opdracht begroot op :

- ondergronds brengen LS-net (kabel + aansluitingen) : 17.417,08 €+ 21.000,00 €= 38.417,08 € (vrij van btw);
- ondergronds brengen OV-net (palen en armaturen + recupel + aansluiting) : 18.759,94 €(excl. 21% btw) + 26,61 €(excl. 21% btw) + 3.692 €(excl. 21% btw) = 22.478,55 €+ 21% btw = 27.199,05 €

Dit geeft een totale kostenraming van 65.616,13 €(deels vrij van btw – deels incl. 21% btw).

De wet van 24/12/1993 op de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten is van toepassing op deze opdracht.

Als wijze van gunnen wordt een onderhandelingsprocedure voorgesteld.

De uitgave is voorzien in de begroting 2007, onder art. 426/732-60 van de buitengewone uitgaven (nr. 07/260 van het investeringsprogramma) en zal gefinancierd worden met eigen middelen.

**61. AANLEG NUTSLEIDINGEN. DEEL 4 : ONDERGRONDS BRENGEN VAN DE ICS-NETTEN IN DE ROZENSTRAAT EN DE DOORSLAARSTRAAT (07/260-4). GOEDKEURING DOSSIER EN KOSTENRAMING. VASTSTELLEN VOORWAARDEN EN WIJZE VAN GUNNEN.**

In de Doorslaarstraat en de Rozenstraat zal Eandis het bovengronds elektriciteitsnet ondergronds brengen. In uitvoering van het akkoord voor het ondergronds brengen van netten, zal Telenet haar distributienet in synergie met Eandis in voormelde straten eveneens ondergronds brengen.

Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad, evenals de kostenraming van de opdracht begroot op :

- ondergronds brengen van ICS-netten in de Doorslaarstraat : 65.189,90 €(vrij van btw);
- ondergronds brengen van ICS-netten in de Rozenstraat : 2.786,85 (vrij van btw).

Dit geeft een totale kostenraming van 65.189,90 €+ 2.786,85 €= 67.976,75 €(vrij van btw).

De wet van 24/12/1993 op de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten is van toepassing op deze opdracht.

Als wijze van gunnen wordt een onderhandelingsprocedure voorgesteld.

Voor de financiering van deze werken kan gebruik gemaakt worden van het budget dat door Telenet ter beschikking gesteld wordt van de stad voor het ondergronds brengen van netten van Telenet. Indien dit budget niet voldoende is, zal het saldo voorzien worden in de begroting van 2008.

**62. POLITIEZONE: PROCES- VERBAAL VAN KASNAZICHT OVER HET 2<sup>DE</sup> KWARTAAL 2007. AKTENAME**

Het kasnazicht vond plaats op 24 september 2007.

Er werd op datum van 30 juni 2007 een verantwoord vermogen van 503.438,32 €vastgesteld.

**63. POLITIEZONE 5434 LOKEREN. REKENING 2006. VASTSTELLING.**

De rekening 2006 bevat de begrotingsrekening en de jaarrekening.

**A. DE BEGROTINGSREKENING 2006**

De begrotingsrekening recapituleert elk begrotingsartikel van het grootboek van de begrotingsverrichtingen en maakt het totaal van de begrotingsartikelen in de volgorde van de functionele en de economische indeling van de begroting.

Ze vermeldt:

1° het ***begrotingsresultaat***, dat is het verschil tussen enerzijds de *vastgestelde rechten*, verminderd met de onverhaalbare posten en oninvorderbare ontvangsten, en anderzijds de *vastgelegde uitgaven*.

2° het ***boekhoudkundig resultaat***, dat is het verschil tussen enerzijds de *vastgestelde rechten*, verminderd met de onverhaalbare posten en oninvorderbare ontvangsten, en anderzijds de *aangerekende uitgaven*.

Het boekhoudkundig resultaat vormt het saldo dat naar het volgende dienstjaar moet worden overgedragen. In dat resultaat zijn de gecumuleerde boekhoudkundige resultaten van de voorgaande jaren begrepen.

Synthesetabel van de resultaten van de begrotingsrekening:

	Gewone Dienst	Buitengewone Dienst
1. Vastgest. rechten ten voordele van de gemeente	7.477.830,98	1.159.167,67
Onverhaalbare en oninvorderbare bedragen	0,00	0,00
Netto vastgestelde rechten	7.477.830,98	1.159.167,67
Vastgelegde uitgaven	6.497.879,88	1.175.407,46
<b>ALG. BEGROTINGSRESULTAAT</b>		
Positief	979.951,10	
Negatief		16.239,79
2. Netto vastgestelde rechten	7.477.830,98	1.159.167,67
Aanrekeningen	6.460.528,52	1.059.794,36
<b>ALG. BOEKHOUDKUNDIG RESULTAAT</b>		
Positief	1.017.302,46	99.373,31
Negatief		
3. Vastgelegde uitgaven	6.497.879,88	1.175.407,46
Aanrekeningen	6.460.528,52	1.059.794,36
Naar het volgend dienstjaar over te dragen vastleggingen	37.351,36	115.613,10

### B. DE JAARREKENING 2006.

Gelet op de voorgelegde balans op 31 december 2006 die als volgt kan worden samengevat:

<b>Balansrubrieken - ACTIEF</b>		<b>Balansrubrieken - PASSIEF</b>	
I Immateriële vaste activa	0,00	I'. Kapitaal	402.962,00
II. Onroerend en roerend patrimonium	5.179.902,00	II'. Gekapitaliseerde resultaten	1.907.223,00
III. Toegestane investeringssubsidies	13.310,00	III'. Overgedragen resultaten	-108.518,00
IV. Toegestane leningen en subsidiebeloften	0,00	IV'. Reserves	0,00
V. Andere financiële vaste activa	0,00	V'. Ontv. investeringssubsidies enz.	1.452.377,00
		VI'. Voorzieningen voor risico's en kosten	0,00
VI. Voorraden	0,00	VII'. Schulden op meer dan 1 jaar	2.392.918,00
VII. Vorderingen op ten hoogste 1 jaar	1.083.806,00	VIII'. Schulden die vervallen binnen het jaar	794.511,00
VIII. Bewerkingen voor rekening van derden	0,00	IX'. Bewerkingen voor rekening van derden	0,00
IX. Financiële rekeningen	476.029,00	X'. Overlopende- en wachtrekeningen	0,00
X. Overlopende- en wachtrekeningen	88.426,00		
<b>TOTAAL</b>	<b>6.841.473,00</b>	<b>TOTAAL</b>	<b>6.841.473,00</b>

Gelet op de voorgelegde resultatenrekening op 31 december 2006 die als volgt kan worden samengevat:

<b>Kosten</b>		<b>Opbrengsten</b>	
II. Totaal courante kosten	6.280.907,00	II' Totaal courante opbrengsten	6.215.319,00
III. Positief saldo		III' Negatief saldo	65.588,00
V. Totaal afschrijving, waardevermindering	176.220,00	V' Totaal meerwaarden, voorraadtoenamen	330.772,00
VI. Totaal II. en V	6.457.127,00	VI' Totaal II' en V'	6.546.091,00
VII Exploitatieboni (VI'-VI)	88.964,00	VII' Exploitiatiemali	
VIII Uitzonderlijke kosten	171,00	VIII' Uitzonderlijke opbrengsten	99.193,00
IX Toevoeging aan de reserves	0,00	IX' Onttrekking aan de reserves	0,00
X. Totaal VIII + IX	171,00	X' Totaal VIII' + IX'	99.193,00
XI Uitzonderlijke boni (X'-X)	99.022,00	XI' Uitzonderlijke mali (X-X')	
XII Totaal van de kosten (VI + X)	6.457.298,00	XII' Totaal van de opbrengsten (VI' + X')	6.645.284,00
XIII Boni van het dienstjaar (XII'-XII)	187.986,00	XIII' Mali van het dienstjaar (XII-XII')	
A. Over te dragen exploitatieboni	88.964,00	A. Over te dragen exploitiatiemali	
B. Over te dragen uitzonderlijk boni	99.022,00	B. Over te dragen uitzonderlijk mali	

#### **64. POLITIEZONE – BEGROTING 2007 - GEWONE DIENST WIJZIGING NR. 3. GOEDKEURING.**

Na de wijzigingen aangebracht aan de gewone begroting 2007, waarbij ook het definitief resultaat van de rekening 2006 wordt ingebracht, ziet de samenvatting van de gewone begroting 2007 er als volgt uit:

	volgens Begr 2007 Na wijz. Nr. 1	verhoging	verlaging	na voorgestelde wijziging
Alg. resultaat begrotingsrekening 2005	895.658,85	0,00	0,00	895.658,85
Resultaat begrotingsrekening 2006	-315.227,85	399.520,10	0,00	84.292,25
Alg. resultaat begrotingsrekening 2006 (definitief)	580.431,00	399.520,10	0,00	979.951,10
<b>Begrotingswijziging 2007</b>				
Ontvangsten eigen dienstjaar	5.964.706,00	111.137,00	202.565,00	5.873.278,00
Uitgaven eigen dienstjaar	6.571.153,00	255.994,00	128.788,00	6.698.359,00
Ontvangsten vorige jaren	39.766,00	0,00	0,00	39.766,00
Uitgaven vorige jaren	0,00	0,00	0,00	0,00

Ontvangsten overboekingen	0,00	0,00	0,00	0,00
Uitgaven overboekingen	13.750,00	180.886,00	0,00	192.698,00
Geraamd resultaat van de begroting 2007	-580.431,00	-325.743,00	73.777,00	-979.951,00
<b>Geraamd algemeen begrotingsresultaat 2007</b>				<b>0,10</b>

**65. POLITIEZONE. BEGROTING 2007 - BUITENGEWONE DIENST WIJZIGING NR. 4. GOEDKEURING.**

Na de wijzigingen aangebracht aan de buitengewone begroting 2007 zoals opgenomen in de tabel van de wijzigingen in het investeringsprogramma en waarbij het definitief resultaat van de rekening 2006 werd ingebracht, ziet de samenvatting van de buitengewone begroting 2007 er als volgt uit:

	volgens Begr 2007 Na wijz. Nr. 2	verhoging +	verlaging -	na voorgestelde wijziging
Alg. resultaat begrotingsrekening 2005	-217.032,83	0,00	0,00	-217.032,83
Resultaat begrotingsrekening 2006	0,00	200.793,04	0,00	200.793,04
Alg. resultaat begrotingsrekening 2006 (definitief)	-217.032,83	200.793,04	0,00	-16.239,79
<b>Begrotingswijziging 2007</b>				
Ontvangsten van het eigen dienstjaar	131.300,00	410,00	0,00	131.710,00
Uitgaven van het eigen dienstjaar	145.050,00	181.296,00	0,00	326.346,00
Ontvangsten vorige jaren	217.033,00	0,00	200.793,00	16.240,00
Uitgaven vorige jaren	0,00	0,00	0,00	0,00
Ontvangsten overboekingen	13.750,00	180.886,00	0,00	194.636,00
Uitgaven overboekingen	0,00	0,00	0,00	0,00
Geraamd resultaat van de begroting 2007	217.033,00	0,00	200.793,00	16.240,00
<b>Geraamd algemeen begrotingsresultaat 2007</b>				<b>0,21</b>

**66. POLITIE. AANKOOP VAN RADIOMATERIAAL (07/POL35). GOEDKEURING DOSSIER EN KOSTENRAMING. VASTSTELLEN VOORWAARDEN EN WIJZE VAN GUNNEN.**

Het is noodzakelijk dat bij de politie een oud basisstation vervangen wordt. De politie heeft tevens nood aan 10 tot 13 bijkomende portable radio's (persoonlijk voor de wijkagenten) met bijhorende batterijen, draagtasjes en speakers. Daarnaast zijn ook oortjes en batterijladers noodzakelijk.

Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad, evenals de kostenraming van de opdracht begroot op 22.550 euro (btw incl.).

De wet van 24/12/1993 op de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten is van toepassing op deze opdracht.

Als wijze van gunnen wordt een onderhandelingsprocedure voorgesteld.

De uitgave is voorzien in de begroting 2007, onder art. 330/744-51 van de buitengewone uitgaven (nr. 07/POL35 van het investeringsprogramma) en zal gefinancierd worden deels met een lening en deels met subsidies uit het verkeersveiligheidsfonds.

**67. POLITIE. AANKOOP VAN EEN BIJKOMENDE MOTORFIETS (07/POL14).  
GOEDKEURING DOSSIER EN KOSTENRAMING. VASTSTELLEN VOORWAARDEN EN  
WIJZE VAN GUNNEN.**

In het kader van de actie 'Meer blauw op straat' werd een 5<sup>de</sup> team motorrijders opgericht. Hierdoor zijn er 2 extra motorrijders bijgekomen. De politie beschikt momenteel slechts over 3 motorfietsen. Het is dan ook noodzakelijk voor de politie dat er een bijkomende motorfiets aangekocht wordt.

Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad, evenals de kostenraming van de opdracht begroot op 17.900 euro (btw incl.).

De wet van 24/12/1993 op de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten is van toepassing op deze opdracht.

Als wijze van gunnen wordt een onderhandelingsprocedure voorgesteld.

De uitgave is voorzien in de begroting 2007, onder art. 330/743-51 van de buitengewone uitgaven (nr. 07/POL14 van het investeringsprogramma) en zal gefinancierd worden deels met een lening en deels met subsidies uit het verkeersveiligheidsfonds.

**68. POLITIE. AANKOOP VAN EEN UITBREIDINGSKAST MET 32 SLEUTELPOSITIES  
VOOR HET SLEUTELBEHEERSYSTEEM (07/POL07). GOEDKEURING DOSSIER EN  
KOSTENRAMING. VASTSTELLEN VOORWAARDEN EN WIJZE VAN GUNNEN.**

Het huidige sleutelbeheersysteem wordt gebruikt voor het opbergen van alle belangrijke sleutels (sleutels van voertuigen, radioposten, camera's, sleutels van bepaalde lokalen, enz...). Elk gebruik van een sleutel is gebonden aan een persoonlijke toegang en wordt gelogd.

Het aantal posities is momenteel ontoereikend om ook de sleutels die toegang geven tot ander duur of gevoelig materiaal (nachtkijker, GSM's, metaaldetector, enz...) in het systeem onder te brengen. Ondertussen is ook gebleken dat dergelijk systeem zorgt voor een groter verantwoordelijkheidsgevoel en grotere zorgzaamheid voor het materiaal.

Door de politie wordt dan ook voorgesteld het sleutelbeheersysteem uit te breiden van 96 naar 128 sleutelposities.

Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad, evenals de kostenraming van de opdracht begroot op 5.627 euro (btw incl.).

De wet van 24/12/1993 op de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten is van toepassing op deze opdracht.

Als wijze van gunnen wordt een onderhandelingsprocedure voorgesteld.

De uitgave is voorzien in de begroting 2007, onder art. 330/742-53 van de buitengewone uitgaven (nr. 07/POL07 van het investeringsprogramma) en zal gefinancierd worden met subsidies uit het verkeersveiligheidsfonds.

**69. POLITIE. AANKOOP VAN EEN GPS-SYSTEEM GECOMBINEERD MET BOORDRADIO (07/POL13). GOEDKEURING DOSSIER EN KOSTENRAMING. VASTSTELLEN VOORWAARDEN EN WIJZE VAN GUNNEN.**

Om de dispatcher toe te laten om continu een beeld te hebben van de locaties van alle gemotoriseerde politievoertuigen, wenst de politie over te gaan tot de aankoop van een GPS-systeem gecombineerd met boordradio. Dergelijke tool dient niet enkel ter controle, maar levert ook een bijdrage aan de veiligheid van de personeelsleden.

Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad, evenals de kostenraming van de opdracht begroot op 30.000 euro (btw incl.).

De wet van 24/12/1993 op de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten is van toepassing op deze opdracht.

Als wijze van gunnen wordt een onderhandelingsprocedure voorgesteld.

De uitgave is voorzien in de begroting 2007, onder art. 330/742-53 van de buitengewone uitgaven (nr. 07/POL13 van het investeringsprogramma) en zal gefinancierd worden met subsidies uit het verkeersveiligheidsfonds.

**70. POLITIE. INFORMATICA POLITIE. DEEL 5 : AANKOOP VAN EEN SOFTWAREPAKKET VOOR VERKEERSTOEPASSINGEN (07/POL10-5). GOEDKEURING DOSSIER EN KOSTENRAMING. VASTSTELLEN VOORWAARDEN EN WIJZE VAN GUNNEN.**

Een softwarepakket voor verkeerstoepassingen laat toe om politionele gegevens uit ISLP (= Integrated System for the Local Police) te integreren met gegevens uit het GIS (Geografisch Informatica-Systeem).

Criminaliteitsmonitoring moet toelaten om meldingen, interventies en feiten automatisch op kaart te zetten.

Verkeersmonitoring moet toelaten om ongevallen en verkeersinbreuken te visualiseren op kaart.

De software laat toe om op eenvoudige wijze digitale ongevallenschetsen te maken.

Bij de aankoop van het softwarepakket dient ook een opleiding voor het gebruik van het programma inbegrepen te zijn.

Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad, evenals de kostenraming van de opdracht begroot op 25.410 euro (btw incl.).

De wet van 24/12/1993 op de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten is van toepassing op deze opdracht.

Als wijze van gunnen wordt een onderhandelingsprocedure voorgesteld.

De uitgave is voorzien in de begroting 2007, onder art. 330/742-53 van de buitengewone uitgaven (nr. 07/POL10 van het investeringsprogramma) en zal gefinancierd worden met subsidies uit het verkeersveiligheidsfonds.

**71. POLITIE. AANKOOP VAN EEN SNEL INTERVENTIEVOERTUIG (07/POL40).  
GOEDKEURING DOSSIER EN KOSTENRAMING. VASTSTELLEN VOORWAARDEN EN  
WIJZE VAN GUNNEN.**

De politie wenst over te gaan tot de aankoop van een snel interventievoertuig. Dit nieuw voertuig dient als vervanging van een oud interventievoertuig.

Het dossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de leden van de gemeenteraad, evenals de kostenraming van de opdracht begroot op 39.500 euro (btw incl.).

De wet van 24/12/1993 op de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten is van toepassing op deze opdracht.

De aankoop kan gerealiseerd worden via het raamcontract nr. DMA 2006 R3 001 van de federale politie.

De uitgave is voorzien in de begroting 2007, onder art. 330/743-98 van de buitengewone uitgaven (nr. 07/POL40 van het investeringsprogramma) en zal gefinancierd worden met subsidies uit het verkeersveiligheidsfonds.

**72. LOKALE POLITIE. PERSONEELSFORMATIE. AANPASSING FUNCTIEPROFIELEN.**

Bij raadsbesluit van 25 februari 2002 werd de personeelsformatie vastgesteld voor de politiezone Lokeren; hierbij werden ook de functieprofielen vastgesteld.

Er werd één functieprofiel vastgesteld voor de drie functies “officier operaties”.

De opdrachten zijn in de loop van de jaren geëvolueerd. De profielen worden verder uitgewerkt en verfijnd. Het is de bedoeling om voor de drie functies van officier operaties een afzonderlijk, meer gedetailleerde functieprofiel op te maken.

Momenteel is er een betrekking van officier recherche vacant.

Het is aangewezen om voor deze functie reeds een aangepast, meer gedetailleerd profiel vast te stellen.

Aan de raad wordt dan ook voorgesteld om het bij zijn besluit van 25 februari 2002 vastgestelde algemeen profiel voor de drie functies van “officier operaties” aan te passen, zodat het enkel van toepassing blijft voor de officier interventie en de officier ??? en een uitgewerkt profiel voor de officier recherche vast te stellen.

Het ontwerp van functieprofielen wordt in bijlage aan de fractieleiders bezorgd en liggen ter inzage van de raadsleden bij de stadsdiensten

**OPENBARE ZITTING NA GEHEIME ZITTING**

**84. LOKALE POLITIE. VACANTVERKLARING VAN EEN CONTRACTUELE  
BETREKKING VAN ASSISTENT.**

In een vorig punt wordt voorgesteld om een indienstzijd contractueel personeelslid te benoemen als assistent in de statutaire formatie van het administratief en logistiek personeel .

Ingevolge deze benoeming komt een betrekking van contractueel assistent in het kader van het verkeersveiligheidsfonds vacant.

Aangezien het gaat om een contractuele betrekking die gefinancierd wordt door tijdelijke of wisselende middelen, is de mobiliteitsregeling niet van toepassing en kan het politiekorps autonoom aanwerven.

Aangezien de politiezone zelf instaat voor de selectie, is het aangewezen om de selectiewijze vast te stellen.

Aan de raad wordt voorgesteld om volgende selectiewijze vast te stellen:

- Het afnemen van een selectieproef met volgend programma :

1. schriftelijk gedeelte (50 punten)

a) work-sample proef: de kandidaat wordt geconfronteerd met één of meerdere sta(a)l(en) van het uitvoerend werk, dat in de beoogde functie aan bod komt (15 punten);

b) gevalstudie :de kandidaat wordt geconfronteerd met een probleemsituatie die zich tijdens de latere uitoefening van de functie kan voordoen. De totale context van de problematiek wordt uitgebreid geschetst, waarna de kandidaat tracht een oplossing uit te werken. (15 punten)

c) (20 punten)

- kennis wetgeving of reglementering met betrekking tot de dienst

2. schriftelijk en/of praktisch gedeelte: basiskennis informatica (10 punten)

3. mondeling gedeelte (40 punten): evaluatie van de overeenstemming van het profiel van de kandidaat met de specifieke vereisten van de functie, evenals van zijn motivatie en van zijn interesse voor het werkterrein.

Tijdens de mondelinge proef kan teruggekomen worden op de schriftelijke proeven met uitzondering van de kennisvakken.

Het examen bestaat uit drie gedeelten. Het eerste gedeelte bestaat uit drie proeven, het tweede en derde gedeelte bestaat uit één proef.

- Om als geslaagd te worden beschouwd, moeten de kandidaten voor elk gedeelte van de selectieproef zestig procent van de punten behalen. Zij moeten bovendien vijftig procent van de punten behalen op elke proef van het eerste gedeelte.

- De selectieproef zal worden afgenomen door een jury waarvan de leden houder zijn van een diploma of getuigschrift van hoger of universitair onderwijs-in een specifieke richting van de te ondervragen vakken of ervaringsdeskundigen zijn in die specifieke sector of in de administratieve sector.